

海洋 Atlantic Seafoods 生猛海鮮水產市場

青邊鮑魚
游水花蟹 本地帶子肉

手機: 0402 273 233
Shop 3, William Street Shopping Centre
375-379 William Street, Northbridge

澳大利亞時報

AUSTRALIAN CHINESE TIMES

成立于1998年 Established in 1998

海外华文媒体影响力第89位 | 海外华文媒体社交媒体影响力第45位 | 海外华文媒体网站影响力第95位 | 全球华文媒体“报道最活跃十大网站”第5位

壬寅年九月十八 2022年10月13日 第1243期

报社地址: U6, 115 Brisbane St, Perth WA 6000 通信地址: PO Box 628, North Perth WA 6906 电话: (618) 9227 0910, 9227 0908
传真: (618) 9227 9071 电邮: marketing@actimes.com.au 国际刊号: ISSN 1838-7934 澳奇网: www.actimes.com.au

融侨速汇
Money Chain Foreign Exchange

十年品牌保障 从心呵护资金

对接各类商业投资移民汇款

人民币对澳币/美金/港币/欧元新币等双向汇款

您的资金安全是我们的首要承诺

地址: 55/188 NEWCASTLE ST, NORTHBRIDGE 6003 WA
电话: 08-9328 6699/0414 988 868
20家分店 遍布全澳

部分商品最高

50% 优惠

电话 (08) 6383 9888 网站 adorehomeliving.com.au

ADORE HOME LIVING

十月促销

Westfield Carousel Shop 1204, Carousel Shopping Centre, 1382 Albany Hwy, Cannington

Joondalup Shop 19, Joondalup Square, 3 Sundew Rise, Joondalup

Rockingham Shop 2, Rockingham Central, 2-6 Council Ave, Rockingham

Malaga 737 Marshall Road, Malaga

Cannington (opening soon) Shop 1, 1425-1427 Albany Highway, Cannington

Jandakot Shop 19, South Central Homemaker Centre, 87 Armadale Road, Jandakot

FOTILE 方太
华人厨电首选品牌

挥手、升降油烟机

大火力燃气灶/嵌入式蒸箱/烤箱/微波炉/水槽式洗碗机/一体式烤箱, 均有销售

方太澳洲经销商: 51 (W) 瑞斯地产公司
Unit 1/ 30 Adams Drive Welshpool WA 6106
65557285-0470396388

智能马桶盖, 水龙头, 水槽, 智能门锁, 压力电饭煲, 铸铁砂锅特价优惠

REALTY PROPERTY GROUP
瑞斯房产

瑞斯房产 置业而安

周傑 Vicky Zhou 0430 866 926
林祺洲 Kenric Lim 0416 896 887

airbnb superhost AUSVISION REALTY GROUP

澳憬地产, 短租长租无忧管

AirBNB 短租房源销售管理专家! 持牌中介, 信用账户, 一次投入, 双倍收益!

我们的服务

为什么找澳憬Airbnb民宿管理
多年经验, 五星好评, 企业客户, 预订率高, 一站式服务, 高收益, 100%专业承诺

我们的流程

免费评估

如果您想找专业的公司和超赞房东管理您的Airbnb爱彼迎民宿或者想尝试把您的长租投资房转成民宿, 请马上联系澳憬爱彼迎民宿管理的专业超赞房东。我们可以在7天内布置好你的民宿并且创建上线接受预定

我们的福利

- 达到80%甚至更高的入住率 指日可待
- 与长租相比, 收益率为150%到200% 甚至更高
- 五星级清洁和维护 日久长新

想每个月有\$5000到\$8000的房租收益吗? 想达到现有长租租金的150%-200%的收入吗? 自住闲置? 带家具房子不好出租? 回国探亲, 旅游, 学习不确定多久回来? 投资房还在每年亏钱, 负现金流? 马上联系澳憬地产的房产管理专家为您免费提供一站式出租方案, 转亏为盈!

我们是珀斯市区附近专注专业做Airbnb爱彼迎民宿管理的华人持牌中介。

短租管理是我们的特色, 长租管理是我们的基石, 无论你的出租需求是什么, 请联系澳憬地产的房屋经理为您免费评估推荐最佳的出租方案。

要专业的, 有保障的出租管理服务就找澳憬地产。

Lucy Deng M +61 435 961 829 lucy@ausvisionrealty.com.au

Feifei Wu M: +61 420 745 779 feifei@ausvisionrealty.com.au

LINKAR WINE

林卡酒业招募酒类销售

无需经验·提供培训·回报高

简历请投: info@linkargroup.com
或致电: 0430 533 534
G02/256 Adelaide Terrace, Perth WA 6000

ROHAM 猛火爆炒 无烟厨房

扫码电话: 0439 911 508
地址: 115 Brisbane St, Perth WA 6000

思妍医美 Skin Lab

2022 明星美白祛斑新风潮

周年庆典 挑战莹白·净无止境

来自皮肤专科医生推荐

James Y. Wong, MD
The breakthrough laser for skin lightening & brightening

Dr. Angela Sturm
The breakthrough laser for skin lightening & brightening

美白嫩肤
祛斑祛黄
胶原再生
紧致毛孔
提亮肤色
祛痘坑
祛痘祛黑头

4702 2655
049- 9265148
239 Pier street, Perth 6000

六周年医美皮肤管理老店
10年镭射激光皮肤师经验执照
澳洲医美微整医生, 让你重新拥有白皙透亮的脸庞!
万千真实顾客案例, 珀斯值得信赖的医美店

地址: 115 Brisbane St., Perth WA 6000
电话: (08) 9227 0908 传真: (08) 9227 9071
手机: 0404 442 662 / 0413 319 085
电邮: actranslation@actimes.com.au

AusChina Translation and Advisory Services
澳中翻译咨询公司

由澳洲国家翻译局 (NAATI) 认证的專業翻譯
提供最佳筆譯及口譯服務

★技術檔, 商業檔 ★駕駛執照 ★法律檔
★移民檔 ★各類證書 ★翻譯公證

保證服務安全、快捷

地址: 115 Brisbane St., Perth WA 6000
電話: (08) 9227 0908 傳真: (08) 9227 9071
手機: 0404 442 662 / 0413 319 085
電郵: actranslation@actimes.com.au

好床垫 厚度你看得到!

慕思寝具 倾情加推006床垫

厚度可达34cm

舒适又不硬 睡得刚刚好



10月主推




DeRUCCI

欢迎您莅临展厅体验

热线电话: 08 9446 6666

慕思寝具珀斯1店: 5/501 Scarborough Beach Rd, Osborne Park. WA 6107

慕思寝具珀斯2店: Unit 3, 2 Stockdale Rd, O' Connor. WA 6163



欢迎扫码预约体验或咨询



留Education 学移民

投资 Migration



- 留学服务**
- 澳洲小学留学
 - 澳洲中学及各级大学留学
 - 澳洲转学、升学及学生签证延期
 - 澳洲留学方案设计 & 职业规划
 - PY/NAATI/PTE培训申请

- 移民+签证服务**
- 澳洲商业投资移民
 - 澳洲雇主担保机工作签证
 - 澳洲技术移民/各州州担保移民
 - 澳洲亲属团聚(配偶、父母、子女团聚)
 - 澳洲移民上诉
 - 澳洲485毕业生临时签证
 - 旅游签证

Migration Agents Registration Number 9904827 www.aems.com.au	Migration Agents Registration Number 0954114 www.aems.com.au
Migration Agents Registration Number 885185 www.aems.com.au	Migration Agents Registration Number 1769364 www.aems.com.au

Call us +61 8 9322 5555 www.aems.com.au
Email: info@aems.com.au
Head office 总公司: Level 5, 105 St. Georges Terrace, Perth, 6000 WA, Australia.
Melbourne office: Level 9, 470 Collins St, Melbourne, VIC 3000 Tel: 03-9629 8633



MARN 1797819
为您提供最真诚的服务
专业签证:

- 本地和海外配偶签证/父母签证/儿童和海外子女签证。
- 学生签证/毕业签证(500, 485) 毕业后帮助您获得州担保永久居留权。
- 本地和海外商务和投资签证(188)。更改为永久商务签证888。
- 申请482临居、雇主提名和各类永久技术移民签证。
- 移民上诉(AAT), 过期签证须指引人士, 难民签证
- 收到移民局文件者(S56, S57, NOICC)

Unit 15, 64-66 Bannister Rd, Canning Vale, WA 6155
Website: www.migratesettle.com
Email: paul@migratesettle.com
Tel: 08 9467 1880 (office) 0478 763 653 (Hand phone)



融侨速汇 从业14年 安全快捷 澳洲特快汇款 值得信赖

汇率实时变动, 请持续关注我们的汇率

货币对	买入价	卖出价
澳元/人民币	4.5745	4.7170
美元/人民币	6.5402	6.7770
欧元/人民币	6.8277	6.9343
港币/人民币	4.9717	5.0783
新加坡元/人民币	1.3940	1.4220
澳元/港币	0.6997	0.7000
美元/港币	0.7591	0.7600
欧元/港币	0.9008	0.9000
新加坡元/港币	0.6497	0.6500
澳元/欧元	1.9818	2.0100
美元/欧元	1.4000	1.4111

版权与免责声明 Copyright & Disclaimer

华网传媒集团(ChinaNet(Australia)Pty Ltd 以下简称“ACT”)是《澳大利亚时报》、《西澳料姐》、《ACT时代》、《华语商业指南》、《澳奇网》等报刊和网络的发行人并拥有其版权, 未经允许不得转载其内容, 由ACT免费设计的广告, ACT保留版权。上述报刊与网络刊登的文章及广告内容由提供者与拥有者负责, 并不代表ACT立场, 由相应提供者与拥有者负责所引起的一切商业与法律责任, ACT不承担任何直接或间接商业或法律责任。

Australian Chinese Time own the copyright and may not reprint it without permission. The above-mentioned newspaper articles and advertisement contents are the responsibility of the providers and participants. It does not represent our position. The corresponding providers and owners are legally responsible. We do not assume any direct or indirect commercial or legal responsibility.

心馨牙醫 Sing Sing Dental Clinic

六天營業 Open 6 days **hbf medibank HCF** 認可回扣可達最高80%

快速透明牙齒矯正 張心馨 醫生 Dr Sing Sing TEOH B.D.Sc. (WA) Dental Surgeon
家庭牙齒護理、潔牙 劉慧英 醫生 Dr Sally LAW B.D.Sc. (WA) Dental Surgeon
牙齒美白、鑲牙、補牙 許玲玲 醫生 Dr Lynda FEE B.D.Sc. (WA) Dental Surgeon
假牙、牙冠、牙橋 (Denture, Crown&Bridge) 朱華展 醫生 Dr Lawrence CHEE B.D.Sc. (WA) Dental Surgeon
樹脂/陶瓷貼面 (Veneers/Ceramic) 容章穎 醫生 Dr Sing Yuen YOCKING B.D.Sc. (WA) Dental Surgeon
陶瓷重建/植牙 (Implant) 預防及修復
持有政府牙科福利補助的成人和兒童也可前往本診所看診

心馨 提供您細心專業的護理

講華語 廣東話 福建話 馬來話
08 9328 9693 0431 756 628 admin@ddental.com.au
黎明診所 78 Calley Drive (Cnr South St & Calley Dr) Leeming
北橋診所 Unit8/478 Willam St (Cnr of Willam & Bulwer St) Northbridge

IDEAL LEGAL SERVICES 越秀律師行

盡善盡美 越秀業成

◆Notary Public 国际公证律師
◆Registered Migration Agents 注册移民代理: 1280555
主理律師趙越秀是西澳法律界史上目前唯一的一位女亞裔国际公证律師

Credit Express Finance

本公司拥有多间银行及财务贷款公司的许可认证, 并有多年经验, 能根据阁下的实际需要, 提供最专业最合适的意见及服务。另外, 本公司提供多种语言服务, 包括英语、普通话、粤语、客家及马来语等, 以切合阁下的不同需要。

本公司服务范围包括: Our company provide the following loan services:

- ★ 房屋贷款
- ★ 空置土地贷款
- ★ 建筑贷款
- ★ 再融资
- ★ 非居民贷款
- ★ 商业贷款
- ★ 汽车贷款

Christina Sun 孙静怡
Mobile: 0403 235 415
Wechat ID: christinasun888

Jonathan Koh
Mobile: 0425 790 988
~ 欢迎来电洽询 ~

ABN 46 755 473 348
Australian Credit Licence No: 380211
25/4 Ventnor Avenue, West Perth, WA 6005
Tel: (08) 9486 8668 Fax: (08) 9486 1288
Email: christina@creditexpressfinance.com.au
Jonathan@creditexpressfinance.com.au

專業承辦各類法律事務

國際公證 房產過戶 生意轉讓 商務合同 商業租約
家庭法律 離婚訴訟 婚姻協議 遺囑遺產 資產分配
連鎖生意 公司法律 公司注册 刑事訴訟 交通違章
民事訴訟 移民代理 簽證申請 債務追討 借貸協議

本律師行承諾: 為您提供最好的服務, 維護您的最大利益
為您的事業成功提供最有力的保障!

本律師行精通: 普通話、粵語、英語、馬來語和印尼語

電話: (08) 9221 6821 / (08) 9221 6820
手機: 0412 041 982 傳真: (08) 9221 7023
地址: Level 7, 231 Adelaide Terrace, Perth, WA 6000
電郵: info@ideal-legal.com.au 網址: www.ideal-legal.com.au



Advance
TUITION SCHOOL
PATHWAY TO UNIVERSITY

您孩子的第一节课是**免费的!**
一起实现更多成就

我们专注于探索和发展学生的优势和才能 从 year 7 to year 12

Advance Tuition School 确保每个孩子在一个安全和鼓舞人心的环境中获得最好的学习。通过使用差异化和结构化的教学策略和实践方法,我们努力为学习内容带来实用性。毕竟,我们的目标是帮助每个学生发展他们的学习。在Advance Tuition School,我们关心您孩子的教育和未来。

毕业于科廷大学化学工程专业,曾从事选矿、冶金和工艺废物处理工作。莫山之后重返学习,获得中等教育研究生文凭(数学/科学)。他在公立和私立高中有多年的教学和辅导经验。他对科学和数学课程内容有广泛的了解,包括ATAR排名前四的科目——化学、物理、数学方法和数学专家。由于他的教学风格——他利用他过去的行业经验作为有见地的策略来帮助充分发挥潜力——他的学生总能找到他们继续深造的道路。

Moshan Ranasooriya
Grad. Dip. Secondary Education (Major Mathematics/Science)
B.Eng Chemical Engineering (Honours)

(08) 6313 8868

www.atschool.net.au

40 Wickham St, East Perth

info@atschool.net.au



Year 7 to year 10 :
Mathematics & Science

Year 11 to year 12 :

Specialist / Methods / Chemistry / Physics / Human Biology

我们提倡安全和鼓舞人心的环境,以帮助您的孩子找到通往未来的道路

Chinese House



名苑邀您品尝

名苑招牌豉油鸡

\$48 /只
原件\$68

客家砂锅无骨新鲜盲曹鱼

\$38 /份

请电话
预定
数量有限

营业时间: 茶市 | 周五 - 周日

晚市 | 周二 - 周日

10:00AM - 2:30PM

5:00PM - 9:00PM

联系方式: 08 9242 5236

地址: 180 Scarborough Beach Road, Mount Hawthorn 6016



H2 LEGAL GROUP H2 法律集團

資深上庭大律師 | 持牌房產過戶師 | 持牌移民專家

工傷理賠 刑事訴訟

精英法律支持

- 離婚/財產分割
- 商業糾紛
- 民事訴訟
- 工傷及車禍賠償
- 刑事訴訟/保釋
- 聯邦法庭移民上訴

**簽證上訴
移民諮詢**

- 家庭/配偶簽證
- 技術移民
- 雇主擔保
- 商業簽證
- 移民部長干預
- AAT簽證上訴

華人第一 房產過戶

- 買賣房產過戶
- 代表開發商樓花過戶
- 配偶及關聯人士房產轉讓服務
- 財產及遺產分割轉名服務
- 地契更正及減名字服務
- 土地分割地契申請

多元化語言服務/價格合理/不含隱藏收費

08 6161 0243

珀斯 | 悉尼 | 墨爾本 | 阿德萊德
UNIT 10, 162 COLIN STREET, WEST PERTH WA 6005

展望 與眾不同的世界

\$3,288 現金回饋

現在轉貸到匯豐即可享受
\$3,288的現金回饋**
(* 條款和條件適用)





Anthony Lai HSBC Booragoon
anthonythlai@hsbc.com.au
0413 193 965



Opening up a world of opportunity

Some important points. **\$3,288 cashback offer: To be eligible for the \$3,288 refinance cashback, you must submit your new home loan applications for full approval between 15 February 2021 and 31 May 2022 and settled by 31 July 2022 and have refinanced from a financial institution other than HSBC Bank Australia. The offer is only available once per customer within this period. Maximum cashback amount of \$3,288. Limit of one \$3,288 cashback payment per borrowing entity and per customer. Where a home loan has more than one applicant and one applicant receives the cashback, all applicants are deemed to have received the cashback. Minimum refinance amount of \$250,000 applies. Offer excludes construction loans, bridging loans and principal increases, non-residents and non-natural persons (such as trusts and companies). Cashback will be credited into your HSBC Transaction or Home Loan account within 60 days of settlement. Tax consequences may arise from this promotion for investors and you should seek independent financial or legal advice. Offer current as at 21 March 2022 and subject to change. Credit criteria, fees and charges apply. Credit provided by HSBC Bank Australia Limited ABN 48 006 434 162. AFSL/Australian Credit Licence 232595.



! 我們需要保護西澳

西澳大利亞州的農牧業產業正面臨口蹄疫等毀滅性疾病的風險。

雖然生物安全邊境措施已就位，但我們仍可以盡自己的一份力，讓西澳免遭蟲災和病害。

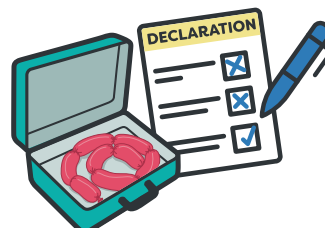
從海外抵達時，您應該：



清潔所繫帶的全部衣物、鞋子或設備，清除土壤或糞便。



7日內避免靠近農場和牲畜。



檢查西澳入關時允許帶入的、需要申報的物品列表。

請告知海外的親友，不要郵寄肉類或乳類食品。

欲了解更多詳情，請訪問：WA.gov.au/FMD





Chung Wah Association

Organised by
Chung Wah Chinese Orchestra
中华乐团主办

壬寅年中华古筝节

2022

Guzheng Festival



Co-organisers:



Other participating schools:



Proudly supported by:



Media support:



WA Chinese Guzheng Festival 2022
第三届西澳中国古筝节

Day 1

Folk Music Concert (Indoor)
民族民乐音乐会

02/10/2022 Sunday 5pm | Hadley Hall
Methodist Ladies's College, 356 Stirling Hwy, Claremont

Tickets available on
<https://www.trybooking.com/CARYO>

Highlights:

- Guzheng Concerto - Robe of Clouds 云裳诉
- Maloya and Chinese music crossover
- Yellow River concerto 黄河颂 by young Muso pianist
- Movie song Inch Heart 寸心



Day 2

A Hundred Guzhengist
Grand Ensemble (Outdoor)
百人古筝大合奏

16/10/2022 Sunday 4pm | Forrest Place, Perth

* Weather allowed - Please refer to notice at chungwah.org.au/event or Facebook posts

Free Event



Chung Wah Office | chungwah.org.au | facebook.com/chungwahchineseorchestra

*The organiser reserves the right, with reasonable cause, to make changes to the event.

Aussie Fremantle

Jackson, 您的本地房屋 贷款专家

我们可以协助您办理:

- 住房贷款 (新购和转贷)
- 投资房贷款
- 汽车贷款
- 商业贷款

立即免费预约咨询



Jackson Wong 王敬鑫
Aussie Fremantle

1 Queen St, Fremantle
Jackson.Wong@aussie.com.au
0430 605 098



或关注我们的
微信

© 2022 AHL Investments Pty Ltd ABN 27 105 265 861 Australian Credit Licence 246786.

澳大利亚时报 ACT时代 澳中翻译 澳奇网 澳洲料姐

ACT MEDIA

- 澳大利亚时报
- ACT时代杂志
- 西澳料姐
- 视频制作
- 活动策划
- 网络社交媒体
- 华语商业指南
- 翻译咨询服务
- 澳奇网www.actimes.com.au

合作请洽: (08) 9227 0908

Email: marketing@actimes.com.au

國窖 1573 · 中国品味 SAVOR CHINA 让世界品味中国



详情请联系北桥酒店



微信扫码注册会员

國窖 1573 · 中国品味
酒精度: 52%vol 净含量: 500ml

www.lzljglobal.com

ACFSWA CHINESE LANGUAGE STUDENT AWARDS 2022



The 2022 Chinese Language Student Awards are proudly supported by the Australia China Friendship Society Western Australia and the Chinese Language Teachers Association of Western Australia. The awards recognise outstanding achievements by students learning the Chinese language across Western Australia.

PLEASE JOIN US TO CELEBRATE ACHIEVEMENTS OF CHINESE LANGUAGE STUDENTS IN WESTERN AUSTRALIA

ON SATURDAY, 22ND OCTOBER 2022
2:00PM - 4:00PM

ALEXANDER LECTURE THEATRE, 057, ARTS BUILDING 106
HACKETT DRIVE, ENTRY 1
THE UNIVERSITY OF WESTERN AUSTRALIA



PROUDLY SPONSORED BY



Please RSVP to: admin@acfswa.org.au by 12th Oct 2022

买酒找林卡的



九大原因

您身边的
葡萄酒专家

十年零假货

合法酒牌 零售批发

市中心实体酒行
高端酒窖

西澳买酒 · 中国送货

每月专业品酒会

原装原瓶
澳中同价

西澳最大的奔富零售
供应商之一

西澳名庄顶级资源 · 超200款名酒



订购电话: 08 9228 2207 / 0430 533 534

市中心实体酒行地址: G02/256 Adelaide Terrace Perth (中国签证中心旁)

AN AWARD-WINNING PROFESSIONAL GUZHENG MUSICIAN **XUEYAN CHEN**

IQI | ART OF 21 STRINGS



陈雪艳

古筝朝夕

古筝专场音乐会



SUNDAY 27 NOVEMBER 2022 | 7:30PM | PERTH TOWN HALL

WEBSITE : <https://www.trybooking.com/CCZPI>

Organiser 主办单位

Special Thanks 特别鸣谢

Sponsors 赞助商

澳華旅遊
Aus World Travel



澳大利亞 時報 澳奇网

GOLDEN BORONIA
AUSTRALIA'S NUMBER 1 ROULLET



WEST BUND | 西岸地产
PROJECT MARKETING

NV Apartment 现房公寓正在出售

- 首次置业可享**10k**购房补贴
- 留学生/海外投资者可买
- 海外买家免FIRB(海外买家申请费)
- 户型多种可选
- 位于珀斯CBD最繁华的中心地带
- 今日购买即可享受开发商补贴**50%**印花税

一房一卫

\$402,000起



公寓项目视频请扫码查看



Cockburn Central 区域 现房公寓正在出售

- 仅剩两套！
- 海外买家可买
- 距离Cockburn gateway shopping center 4分钟车程！
距离Bus站30米！交通方便生活舒适！
- 面积 **90sm**
- 两房 租金回报**\$400-500/周**

两房两卫仅 **\$385k**



专业地产顾问 | LEAH XIA

☎ **0450 705 203**



西澳受欢迎海岛竟有核辐射风险！游客被警告应只停留一小时



【澳大利亚时报讯】自英国在西澳北部进行第一次核试验使数千人暴露于辐射以来已有半个多世纪，海洋科学家们做出了令人毛骨悚然的发现，即对海洋生物和游客来说仍然存在辐射风险。

据本地澳媒《西澳大利亚人报》报道称，伊迪斯科文大学（ECU）研究人员研究发现西澳蒙特贝罗群岛（Montebello Islands）核试验场仍面临辐射风险。

蒙特贝罗群岛是一个由大约174个小岛组成的群岛，位于巴罗岛（Barrow Island）附近的西澳海岸120公里处，1952年英国人利用该群岛在特里穆耶岛（Trimouille Island）进行了首次原子武器试验，作为飓风行动（Operation Hurricane）的一部分。

随后的英国试验在澳大利亚大陆的地点进行，然后于1956年

在蒙特贝罗的 Trimouille 和 Alpha 岛上进行了两次试验，第二次试验代号为 Mosaic G2，是澳大利亚最大的核爆炸，官方当量为60千吨。

Mosaic G2 后来被描述为“异常肮脏的爆炸”，其放射性沉降物污染了澳大利亚大陆的大片地区，远至昆州的 Mount Isa、Julia Creek、Longreach 和 Rockhampton 城镇。

报道称，英国领导的核试验是与澳大利亚合作进行的。时任总理罗伯特·孟席斯（Robert Menzies）表示，他认为澳大利亚需要培养与英国等“伟大而强大的朋友”的关系，并同意为了国家安全利益进行测试。

爆炸发生近70年后，由伊迪斯科文大学的麦迪逊霍夫曼（Madison Hoffman）领导的科学

研究团队警告游客和生态学家，该地区仍然存在辐射风险。

研究表示，蒙特贝罗海洋生物的未来不明朗。蒙特贝罗群岛是世界上生物多样性最丰富的海洋环境之一，拥有150多种珊瑚、450种鱼类、630种软体动物以及170种海星和海胆。

Hoffman 女士和她的团队从群岛的水下生态系统中收集并测试了100多个海洋沉积物和海洋生物样本，以编制为期四年的研究项目的初步结果。她说：“我们试图准确了解蒙特贝罗群岛海洋生态系统中残留的放射性核素类型和辐射水平，这非常重要。我们现在专注于绘制海洋公园周围海洋沉积物中放射性核素含量较高的区域。下一步将测试我们收集的不同生物，从水生植物和海参到珊瑚礁鱼。”

对收集到的样本的分析显示，核试验中的放射性核素水平高于被认为是背景读数的水平，或者“你可能从当地海滩的沙子中得到的水平”。

报道称，尽管有这些发现，但蒙特贝罗群岛对海洋生物的威胁的重要性仍不清楚。“该项目的最后阶段将使用这些读数和一些复杂的模型，看看是否对在沉积物中生活、呼吸和繁殖的海洋生物有任何影响。”

澳大利亚海洋科学研究所海洋生态系统污染风险专家达伦·科佩尔（Darren Koppel）博士对调查结果进行了权衡，称虽然该研究检测到蒙特贝罗群岛周围的放射性物质，但仍被认为是“低水平”。

他说，这意味着急性毒性——短期暴露对植物、动物和人类的明显毒性——不太可能发生。然而，任何长期影响都不太清楚。

科佩尔博士说：“澳大利亚核科学技术组织和西澳大利亚州生物多样性保护和景点部最近的一项研究发现，成年海龟在蒙特贝罗群岛周围接受的辐射剂量比已知会引起辐射影响的最低辐射水平低一百多倍。长期暴露在低水平的辐射下可能会对植物和生物体造成慢性毒性。我们没有太多关于辐射对海洋生物的慢性影响的数据，因此这类研究对于填补这些数据空白至关重要。最可能的影响是，敏感的生物和植物将停止在放射性较高的地区生活或生长，只留下耐受性更强的物种。”

据悉，蒙特贝罗群岛海洋公园拥有250多个低洼的石灰岩岛屿和小岛，覆盖近60,000公顷的海洋。游客进入群岛的唯一方式是乘船，在卡拉萨（Karratha）和昂斯洛（Onslow）有捕鱼包船。每年，这里的珊瑚礁、生机勃勃的热带鱼和丰富的海洋历史都吸引着渔民、潜水员和浮潜者经常光顾这些岛屿。Primrose、Bluebell、Hermite、Crocus 和 Renewal Islands 的某些地区全年允许露营，西北岛的4月至9月期间允许露营。

虽然霍夫曼女士无法量化辐射对人类构成的威胁，但该项目预计将持续到2024年，她希望这将是她能尽快确定的事情。

然而，ECU的研究结果向游客发出了新的警告，敦促游客将他们的行程保持在每天一小时。

科佩尔博士说，该地区的游客应该只停留在建议的时间，并避免干扰土壤和沉积物或遗迹，因为它们可能含有小的放射性粒子。

澳大利亚辐射防护和核安全局首席辐射健康科学家 Rick Tinker 博士说，尽管辐射水平升高，但游客的健康风险很低。“蒙特贝罗群岛没有人居住。”

因此，健康风险很低。现有的游客安排没有变化。游客应继续遵守当地限制进入受保护海洋公园的指示。该地区被归类为“现有暴露情况”——环境中的辐射水平高于背景，但不被认为过于危险。”

Tinker 博士说，任何消除该地区残留辐射的尝试都是不合理的，实际上可能会破坏当地的生态系统。“蒙特贝罗的环境中的水平并不接近急性辐射综合征所需的水平。它们至少比这些水平低1000倍。因此，除了现有的预防措施外，不需要额外的预防措施。ARPANSA 继续资助和支持 ECU 正在进行的评估蒙特贝罗群岛辐射影响的工作，这是我们保护人类和环境免受辐射有害影响的目的的一部分。”



珀斯少年入室袭击并偷盗致房主病重死亡

【澳大利亚时报讯】三年前，珀斯一名17岁少年闯入一户人家中，残忍地将女主人袭击致死，并偷走多样财物，后又再次入室盗窃。现如今，此案终于尘埃落定，现年20岁的肇事者因谋杀罪而被判处至少14年监禁。

据澳媒 ABCNews 报道称，2019年10月，71岁的受害女子 Odette Feige 在其位于珀斯以东 Swan View 的家里坐在扶手椅上休息。这名距其18岁生日仅有5天的少年在关闭电源后闯入 Odette Feige 的家中。



据悉，Feige 至少被击中了两次头部，然后这名少年洗劫了她房子里的财务并逃走。少年盗走了 Feige 女士的手提包、珠宝和汽车，第二天他又用这些东西进行了入室盗窃。

几小时后，一名护理人员发现 Feige 女士躺在地上的血泊中。她被紧急送往医院，卧床不起四个星期，之后出现并发症，包括胸部感染，最终不幸逝世。

这名男子今年早些时候在最高法院陪审团面前受审。虽然他承认他闯入了 Feige 女士的家，但他声称他不对袭击她负责。他的法律团队表示，可能是一位年长的亲戚对 Feige 女士造成了打击，当暴力事件发生时，这名少年惊慌失措并逃跑了。

但陪审团驳回了他的辩护并判定他犯有谋杀罪。对他不利的证据包括他在班克西亚山拘留中心被拘留期间录制的录音，他在录音中笑着提到了 Feige 女士，法官将其描述为“贬义和可耻的语言”。

现年20岁的罪犯被判处最低14年监禁。Fiannaca 法官说，他缩短了最低刑期，因为当时他对 Feige 女士造成了危及生命的伤害，因为犯罪者当时是青少年，而不是成年人。该男子还承认了大约在同一时间犯下的一系列其他罪行，包括入室盗窃和汽车盗窃，为此他被判处五年零八个月的监禁。该判决将与他因谋杀而获得的终身监禁同时执行。

在法庭外，Feige 女士的女儿 Sarah Davis 强忍泪水，她说判决是公平的，但她说这种事不应该发生在她母亲身上。“我很高兴一切都结束了。这是漫长的三年。妈妈应该得到更好的，她是个善良的人。我从未想过这样的事情会发生在自己身上，但它确实发生了，我们必须继续前进。”

珀斯一男子冒充Uber司机接走年轻女子并两次性侵

【澳大利亚时报讯】近日，冒充指定 Uber 司机接走一名女性乘客而后两次实施强奸的 Uber 司机在 Fremantle 地方法院获得了保释申请，这将允许他在12月下一次出庭之前可以居家拘留。

据本地澳媒《西澳大利亚人报》报道称，警方指控这名39岁已为人父的 Beckenham 男子 Michael Pena Chavez 在2月12日凌晨在 Hamilton Hill 接走一名20多岁的女子后，两次强奸了她。

据悉，Chavez 欺骗受害者，让其以为他就是指定的 Uber 司机。警方发言人表示：“据称，事发当天大约凌晨4:55，受害女子被 Chavez 接走，她认为这名男子是一名 Uber 司机。”

上周一在法庭上透露，据称 Chavez 引诱这名年轻女子时，他并没有在 Uber 应用上活动。事发后，Chavez 的律师 Jemin Jo 声称这是双方自愿的性行为。

Jo 上周一还告诉法庭，Chavez 在被还押在哈基亚监狱期间经历了令人不安的事件，一名警卫问他到底强奸了谁，甚至监狱官员也开始看不起他。法庭被告知 Chavez 此前曾在监狱内部遭到袭击。

报道称，在之前的一次法庭



听证会上，检察官说 Chavez 的 DNA 据称是在3月5日首次由色情小队侦探从这名年轻女子的衣服中收集的。然而，在8月19日再次被捕之前，没有对 Chavez 提出任何指控，因为警方编制的初步法医报告“没有定论”。

在他第一次和第二次被捕之间的时间里，大约在4月17日凌晨1点20分，Chavez 在 Bentley 停车场接近了一名19岁的女子，他给了她50澳元，并反复问“你能为我做什么”。警方检察官说，Chavez 向这名女子索取性服务。法庭获悉，这名女子当时正在停车场寻找烟头，后来向警方报告了发生的事情。但 Chavez 没有就



该事件受到任何指控。

在 Chavez 的社交账号上，他把自己描绘成一个勤奋、热爱生活的居家男人。他称自己是“一位热情的厨师、充满爱心的伙伴、勤奋的父亲，幸运的相信上帝的人。”他经常在社交媒体上发布自己与未婚妻和孩子的照片，以及圣经经文。

根据保释规定，他必须戴上电子脚镣来追踪他的行踪，并且只有在司法部社区惩戒官员允许的情况下才能离开他在 Beckenham 的家。作为保释条件的一部分，他被禁止担任 Uber 司机，并交出护照。

6 孩母亲失踪后尸体被发现 同屋室友两男一女被控谋杀



【澳大利亚时报讯】近日，珀斯一名六个孩子的母亲被引诱到 Byford 的一个狗公园后被其室友残忍杀害的案件引发关注。事后，两男一女被指控犯有谋杀罪，另有一名男子被指控为帮助隐藏尸体的从犯。

被害女子名叫 Nardia Louise Spice, 40 岁。警方称，这名女子最后一次被人看到是在 9 月 23 日在 Armadale 地区。在 10 月 3 日失踪人员报告引发警方调查后，Spice 的尸体于 10 月 7 日（上周五）被发现埋在珀斯东南部的 Jarrahdale 丛林中。

据称，Spice 女士于 9 月 23 日凌晨 3 点至凌晨 5 点在 Byford 的狗公园被杀害，随后尸体被埋在一辆汽车搬走，并在 24 小时内被埋在距 Ronan 路 25 公里的一个地方。

凶杀案小组的侦探高级警官 Sam Hazlitt 说：“据称，Spice 女

士因头部外伤而受重伤。我们认为这是钝器创伤。”

此后，包括一对夫妇 Eve Marsh 和 Zachariah Dean Brough 在内的三人被指控犯有谋杀罪，而第四名男子在事后被指控为从犯，警方称他帮助隐藏了 Spice 女士的尸体。

Hazlitt 说：“从我们与这些被指控的人交谈后得到的信息来看，有几位证人。他们将被指控犯罪中有一些计划措施。”他说，杀害是有预谋和有计划的，还查获了包括“工具和武器”在内的“大量”物品。Hazlitt 说，行凶用的家用工具和刀具已被没收，警方仍在调查他们是否拥有所谓的谋杀武器。

Hazlitt 补充说，可能会有更多人受到指控。“我们相信我们已经逮捕了所有主要犯罪者或谋杀罪的当事人，但我们正在调查其他几个人的参与。没有任何迹

象表明人们受到毒品的影响，我们不排除这种可能性，我们保持开放的态度。我们仍在努力确定导致它发生的事件的全部情况。”

侦探证实所有涉案的五个人都作为室友住在 Brookdale 的一处房产。另一名没有受到指控的室友报告说 Spice 女士失踪了。他说 Spice 女士有父母和一个家庭，包括六个孩子和一个寄养孩子，其中两个年龄在 10 岁以下，当时她没有和他们住在一起。

本地澳媒《西澳大利亚人报》了解到，行凶嫌犯 30 岁的 Marsh 女士和 32 岁的 Brough 先生是一对夫妻，共有三个孩子。Marsh 女士之前是一名清洁工，在几周后就被解雇了。据了解，Marsh 女士和 Brough 先生已经在一起至少十年了。

当被问及为什么 Spice 女士可能被谋杀时，Hazlitt 排除了室友之间的家庭情感纠纷。他说，调查高度复杂且充满挑战。“我有一个侦探团队全天候工作。我们有信心，我们已尽一切努力在此案中收集证据。”侦探说，现阶段没有迹象表明被指控的凶手当时受到影响，但全部情况仍在调查中。

Brough 周一在珀斯地方法院出庭，被控谋杀。而 26 岁的 Jesse Desmond Jones 将被控从犯。30 岁的 Eve Marsh 已经出庭，并将于本月晚些时候在斯特灵花园地方法院出庭。



一男子多次酗酒虐妻 切断妻子手指的肌腱

【澳大利亚时报讯】珀斯一名男子在获得家庭暴力限制令后仅数小时，就试图用刀杀死其分居的妻子，他因此被判入狱九年零六个月。

据本地澳媒《西澳大利亚人报》报道称，袭击男子名叫 Arron Jordan Meakins, 58 岁。因为经常酗酒，并在酒后对其 35 岁的妻子实施虐待行为，在妻子提出保护申请后，该男子最初被制定了 71 小时警察命令。然而，Meakins 无视命令又回到了妻子的房子，在那里他被捕并受到指控。然后，他获得了为期两年的暴力限制令，禁止他与妻子的距离在 50 米以内。

限制令下达当天，在其兄弟家喝得酩酊大醉的 Meakins 决心对他的妻子实施某种报复，他在凌晨只穿着一件 T 恤和平角短裤，手持一把大刀，开车去往了其妻子的住处。

然后他拿着备用钥匙进了屋子。进去后，他走到卧室，打开灯，走到妻子身边，把她翻了一下身，使其背部朝上，跳到她身上，这时妻子惊醒了。她立即做出回应，并告诉 Meakins 他们的孙女在床上。

法庭被告知，Meakins 回应说

他不在乎。随后两人发生了争执，他的妻子用手将其推开，这过程中刀切断了她的一根手指的肌腱，但 Meakins 继续将刀推到她的胸口。幸好，一直睡在另一个房间的儿子冲进来把父亲从母亲身上拉了下来，他没能对她造成更大的伤害。

在审判期间，Meakins 承认他对妻子造成了严重的身体伤害，但否认他打算杀死她。陪审团驳回了这一要求，陪审团认定他犯有谋杀未遂罪。

Derrick 法官说，他认为 Meakins 在离开他兄弟的房子时已经形成了恐吓他妻子的意图，并且当他进入卧室并将她翻成背朝上时，他已经形成了杀死她的意图。

法官在对她进行判决时表示，考虑到了他的背景、个人情况以及他对部分责任的承担。但他也表示，这次犯罪对他的前妻和更广泛的家庭产生了巨大影响。法庭获悉，这名女子生活在害怕进一步被袭击的恐惧中。

大法官判处 Meakins 九年零六个月监禁，并使他有资格获得假释。

西澳 FIFO 需求激增推动住房需求 租金增长快于全澳洲大部分地区

【澳大利亚时报讯】全澳各地的澳人每周都不得不支付越来越多的房租，但一个意想不到的地区出现了令人瞠目结舌的增长。根据 PropTrack 的 Market Insight 报告，西澳地区的租金需求增长速度快于全国大部分地区，过去一年住宅的平均租金成本上涨了 12.5%。租房市场需求激增已被归结为飞入飞出 FIFO 工人的需求激增。

PropTrack 经济研究主管 Cameron Kusher 告诉 NCA NewsWire：“采矿和农业地区对工人的需求很大，而租赁库存的供应不足。西澳地区的公寓并不多。”西澳是澳大利亚唯一一个上个季度房屋需求增长的地区，增长了 6.7%。

珀斯寻找四居室房屋的家庭受到珀斯不断恶化的租金危机的打击最大，新的行业数据显示，过去 12 个月租金涨幅最高。过去一年租金上涨了 14.3%，达到每周 480 澳元的新中位数。

Kusher 表示：“情况正在发生变化。大流行开始时，偏远地区确实很强劲，现在有缓解的迹象。迁出首府的动力正在发生变化。”

悉尼和墨尔本的内城郊区对小型房屋的需求呈爆炸式增长，但对于西澳地区来说，似乎越

越好。至少有五间卧室的房屋价格上涨了 50%，而三居室和四居室房屋的价格分别上涨了 13.2% 和 12.8%。“这是一个关于该地区租金需求增加而库存不足的状况。”

西澳地区的房价上涨反映了澳其他地区租房成本令人担忧的趋势，澳大利亚出现了有史以来最快的季度和年度涨幅。Kusher 表示，这是“我们所见过的最紧张的租赁市场”，情况将在变得更好之前变得更糟。

澳大利亚的每周租金中位数现在为独立房 520 澳元和单元房 460 澳元，悉尼的房屋则跃升至 640 澳元。

以下是澳大利亚各地区的租金成本：

西澳

与东部各州不同，珀斯居民在过去一个季度没有看到单元房租成本增加。

然而，西澳州首府珀斯的独立住房房价现在为 495 澳元，比上一季度上涨 3.1%，去年上涨 10.0%。

珀斯以外的房屋租金情况甚至更高，在过去 12 个月里，地区房屋的每周租金上涨了 14.3%，目前为 480 澳元。



新州

悉尼以其创纪录的高房价而闻名，租金再次大幅上涨。

悉尼的租金中位数为每周 640 澳元的房屋和 520 澳元的单元房。

仅仅一年时间，租房成本就上涨了 12.3%，单元成本上涨了 8.3%。

随着越来越多的人搬回城市，新州本季度的每周租金成本没有增加，但租房成本仍比去年高出 11.1%，目前为每周 500 澳元。

与其他首府城市相比，维州人的租金中位数要低得多，平均每周的房屋租金为 640 澳元，公寓为 420 澳元。

在过去的一个季度，墨尔本

的租房价格没有上涨，但租房成本却上涨了 5%。

昆州

布里斯班的独立屋和单元房价格都出现了大幅上涨，过去一年分别上涨了 16.7% 和 7.5%。

在过去的一个季度中，独立屋的成本上涨了 2.9%，达到每周 525 澳元的中位数，而单元房的成本上涨了 1.2%，达到每周 430 澳元。

首都领地

堪培拉仍然拥有全国最高的每周租金，一套房子每周 690 澳元，一个单元房 550 澳元。

自上个季度以来，首都地区没有出现大幅上涨，独立屋和单

元房分别上涨了 1.5% 和 1.9%，但过去一年的房屋每周租金仍上涨了 11.3%。

南澳

居住在南澳地区的人居住在全澳仅有的几个租金成本实际下降的地方之一。

现在，在阿德莱德以外的地方租一套单元房的平均每周费用为 235 澳元，比上一季度下降了 6.0%。对于独立屋而言，每周租金中位数现在是全国最低的，为每周 320 澳元，比上一季度下降 3.0%。

对于阿德莱德人来说，情况并不乐观，上一季度独立屋价格上涨了 4.3%，单元房价格上涨了 2.6%。

珀斯 18 岁青年刺死 17 岁少年

【澳大利亚时报讯】一名 18 岁的青年此前在珀斯南部的一个派对外挥刀 32 次刺死一名 17 岁的青少年。如今，他被判重刑 19 年，法官将这场无情的袭击描述为“毫无意义、无端和莫名其妙的极端暴力”。

在 2020 年 12 月一日的午夜前，一群约 100 人的团体在被要求离开 Waikiki 的派对后，一场斗殴展开了。17 岁的受害者 Chikayne Heslip 被包括凶手 Kingston Trey Coomer 在内的五名男性青年追赶。

据悉，虽然其中一个人最初声称受害者用瓶子打了他的后脑勺，但他后来在审判中承认他没有看到是谁做的。

在被暴徒追赶时，Heslip 跌倒了，当他无助地躺在地上时，他反复被恶毒地拳打脚踢，他不得不蜷缩成胎儿的姿势以保护他的头部。

法庭获悉，Heslip 的头部、颈部、躯干和四肢有 41 处受伤，其中至少 32 处是刀伤。报道称，Coomer 在可怕的袭击中残忍地刺了 Heslip 32 次。Coomer 一度撤退，然后又再次冲向前刺伤 Heslip。这让西澳最高法院法官 Michael Corboy 确信 Coomer 无情地想要伤害并最终杀死 Heslip。Corboy 法官说，Heslip 在无法自卫的情况下遭到残暴殴打并昏迷不醒。

据悉，其中两刀完全切断了 Heslip 腿部和手臂的动脉。当他躺在血泊中时，一名参加派对的人趴在他身上，以保护他免受袭击，Corboy 法官称这一行为是勇敢的。

年轻的派对参与者目睹并拍摄了这场袭击，然后在网上发布。然



而，Coomer 在被警方指控之前，曾在 Facebook 上声称他从派对走到他表弟的家，所以在袭击期间没有在场。但陪审团不相信他，在五月份经过不到一个小时的审议后将他定罪。

Corboy 法官在周二的宣判中说：“Coomer 一定是拿着刀参加了派对，虽然他没有任何理由攻击 Heslip，但他表现出无情地想要伤害人，暴力行为是非常无端的。”他告诉法庭公共社交聚会经常被年轻男性进行的暴力破坏，他说这显然是不能容忍的，需要向社区传达一个信息，即那些从事这种行为的人将受到惩罚。

Corboy 法官宣布了其 19 年的非假释期。他将此案描述为发生在年轻人面前的恶性集体袭击，这些都是加重因素。Coomer 的同案犯此前已因做出可能造成伤害的行为而被判刑。

受害者的母亲 Hatata 女士发表了一份令人心碎的受害者影响

陈述，将她唯一儿子的死描述为“突然、暴力和难以理解”。她称 Heslip 是一个温柔的巨人，有着一颗金子般的心。她看着 Coomer 说：“我失去了我独一无二的孩子。他是一个活生生的人。我的家庭破碎了，我不知道我们应该如何从这里继续前进。作为一个家长，我们永远不会原谅你。”

最高法院获悉，谋杀案发生时年仅 18 岁的 Coomer 在青少年时期曾多次被定罪，包括暴力犯罪。法院听说 Coomer 在 15 岁时开始使用大麻，由于接触暴力而具有反社会人格。虽然他的年轻和他不正常的成长是有益于他判刑的因素，但法院听说 Coomer 有再次犯罪的高风险，Corboy 法官表示社区必须得到充分保护。在判处 19 年最低刑期后，公众席上响起了掌声。

戴着口罩的 Coomer 没有表现出任何反应，但有转身看着坐在走廊里的亲戚。在离开法庭时，Coomer 的一些家人和支持者猛烈抨击摄影师。

西澳一仓库凌晨突发大火 警方称起火原因有些可疑

【澳大利亚时报讯】上周二凌晨 4 点 11 分左右，消防员被叫到 Inglewood Lane 的 Hells Angels Club（地狱天使俱乐部）现场，该俱乐部的一个仓库已完全被火焰吞没。经过紧急扑救，大火在一个小时内被扑灭，纵火队调查员被派往现场。警方尚未确定起火原因，但认为情况可疑。

附近的一位居民告诉《西澳大利亚人报》，周一下午，有人看到几名骑摩托车的男子多次驶过该地区。据了解，火灾发生时，该仓库仍存放着一些 Hells Angels Club 的财物。据悉，该物业由 Hells Angels 租用，并在去年搬迁之前用作俱乐部会所数年。该仓库过去六个月一直空置。

报道称，近年来，天使团伙的成员数量不断增加，从 2019 年的 13 名成员增加到 2020 年的

27 名成员。Malaga 的一个工业单位也被该团伙用作会所。



上个月，媒体透露，西澳的警察已被部署到达尔文，以帮助监控 Hells Angels 的一次大型集会。预计将有多达 120 名来自澳大利亚各地的 Hells Angels 团伙的人在上个月底来到 Top End，参加该团伙一年一度的“全国跑”活动。

来自精锐西澳警察团伙反应小组 (GRT) 的官员是被派往北领地监督计划访问的一大群警察之一。

西澳厂房枪杀案在逃枪手被捕 州长：不允许郊区成为战区



【澳大利亚时报讯】之前，为大家报道了西澳发生的一起枪杀案，一名男子在 Gngangara 一厂房内被枪杀，枪手逃走。

本地媒体表示此案件与摩托车帮派 bikie 有关。据最新消息，枪手已被警方逮捕，案件更多信息曝光。

近日，警方证实，25 岁的男子 Joshua Colin Duperouzel 已在 Belmont 地区被捕，目前已被拘留，调查仍在继续。今天早些时候，重案组侦探督察 Quentin Flatman 表示：“迄今为止，西澳警方进

行的调查表明，他与 Gngangara 发生的事情有关”。

34 岁的受害者 Joseph Versace 在 Gngangara 一厂房被枪杀，随后枪手逃走。警方随后表示 Duperouzel 与事件有关，敦促任何看到 Duperouzel 的人提供线索，并向 Duperouzel 提出个人呼吁，称愿与其交谈。

侦探们还表示，他们正在寻找一辆黑色宝马 X5 的行踪信息，这辆黑色宝马 X5 于下午 6 点被遗弃在 Glen Forrest，距离 Versace 被枪杀大约两个小时后。警方认为

这辆车与枪击事件有关，此后已被没收并进行了法医检查。

随后警方表示该事件与一小群人有某种联系，因此整个社区没有受到威胁。但警方不能排除他有枪支或可以使用枪支的可能性。

据《西澳大利亚人报》报道称，在警方公布 Duperouzel 的姓名和照片后不到两个小时，Duperouzel 就被捕了。据悉，Duperouzel 被捕是因为他在中午 12 点左右走到 Belmont Avenue 和 Tanunda Drive 附近的一名女子身边，向她要三

明治。他告诉那名女子他被警察通缉，他想自首。当 Duperouzel 先生坐在附近平静地吃着三明治时，这名女子报了警。几分钟后，警方赶到现场，将 Duperouzel 逮捕拘留。据了解，逮捕是由 Cannington 侦探进行的。

目击者描述了逮捕之前的那一刻，称看到警车在街上飞驰而过。还看到大约十几名警察步行穿过停车场。另一名目击者说，她看到三辆警车和两辆没有标记的警车闪着灯和警报器从她的办公室驶过，然后它们都聚集在一片草地上并逮捕了 Duperouzel。Duperouzel 被捕时手无寸铁。

据了解，在逮捕后，一辆救护车被叫来，St John WA 证实他们在周一中午 12 点 30 分左右前往 Rivervale 的 Tanunda Drive，并在正常路况下将一名 20 多岁的男子送往皇家珀斯医院。

预计 Duperouzel 很快将在珀斯被凶杀组侦探正式审问。

西澳州长麦高文上周末表示，他对最近爆发的与摩托车帮派有关的致命暴力事件感到愤怒。麦高文说他不会允许我们的郊区成为战区。

麦高文说：“西澳社区对黑帮打架等暴力行为持零容忍态度。这就是为什么政府引入了针对摩托车帮派最严厉的法律，赋予我们的警察管控该活动的权力。我们谈论的是我们不希望蔓延到社区的严重和有组织的犯罪，强

加给西澳家庭的痛苦和苦难是不能容忍的。”

州长所指的是反帮派法律改革的闪电战，这是在 Rebels 老大 Nick Martin 被公然暗杀后引入的闪电战，旨在使西澳州像澳大利亚宪法所允许的那样对所谓的“百分之一”的人不友好。媒体评论称，它们是对一小群曾经非常引人注目的人的不满和不合群的人的明智和相称的反应，他们以生活在法律之外而自豪，他们的日常是暴力和恐吓。



此前，西澳警察部长 Paul Papalia 透露，目前有 312 名被贴上标签的与摩托车飞车帮团伙有密切联系的人持有枪支执照并可以合法地获得枪支。

他说，可怕的数字凸显了本月生效的枪支禁令通知的必要性。这些命令被认为减少了维州和新州的枪支暴力，阻止任何涉嫌对社区构成威胁的人持有枪支许可证、居住在任何存放枪支的地方，甚至阻止任何持有枪支的人靠近。

此前，州政府已经规定佩戴帮派用具和俱乐部纹身是非法的。同样的法律制定了反勾结规则。

澳国内航线上座率高达近九成



【澳大利亚时报讯】澳洲最新的国内航空数据显示，7月份，航班客座率达到近86%，尽管航班数量有所减少。基础设施、交通和区域经济局（BITRE）证实，全行业的上座率为85.8%，是1984年有记录以来的最高水平。

当国际航班的国内航线数据被剔除后，上座率攀升至85.9%。此前最高的84.5%上座率是在2019年10月和2007年10月创下的。在2020年4月也就是澳洲新冠封锁高峰期时，全行业载客率降至28.3%。

乘客最不可能遇到邻座空座的航线是凯恩斯到墨尔本的航线，平均上座率为95.2%，黄金海岸到墨尔本航线为95%，阿德莱德到黄金海岸航线的上座率为94.6%。

统计数据显示出强劲的旅游需求和国内市场航空公司运力下降的情况。

在今年早些时候超过新冠疫情前的水平后，两家主要航空公司都削减了国内航班，以应对高油价和员工患病率上升的问题。与2019年的数据相比，2022年7月的可用座位减少15%，但乘客人数仅下降了11%。在未来几个月，运力预计将保持在2019年水平以下；澳航预计，到今年年底，国内航班将恢复到疫情前的95%。

维珍澳洲航空公司（Virgin Australia）的航班也在减少，但首席执行官 Jayne Hrdlicka 最近在一次商务午餐会上表示，这种情况可能很快就会改变。

Hrdlicka 表示，“航班满座，需求很高，我们正在非常努力地确保能让更多运力回归市场，尤其是在圣诞节假期期间。我们希望确保澳人在假期可以做任何他们想做的事情，有足够的机会乘坐航班前往他们选择的目的地。”

在新冠疫情期间，波音737飞机的数量从5架减少到4架，航班满座让机组人员的工作相当紧张。澳洲空乘协会全国秘书 Teri O’ Toole 说，机组人员的繁重工作量是疾病和疲劳导致缺勤率高的原因之一。“维珍澳洲航空公司的机组人员甚至不能休息，因为他们必须在30分钟的间隙清理飞机。”

由于运力仅为新冠疫情前水平的一半，进出澳洲的国际航班的客运量也创下了纪录。BITRE 7月份的数据显示，阿提哈德航空（Etihad Airways）等航空公司从澳洲起飞的航班上几乎没有空座位，平均座位利用率为98.9%。这些惊人的数据有助于解释为什么机票价格也在上涨，因为即使是折扣机票也处于2007年12月以来的最高水平。



澳紧缺职业上涨至286种

【澳大利亚时报讯】据《西澳大利亚人报》最新消息，目前全国有286种职业短缺工人，而2021年则仅有153个职业。在过去的一年里，需求职业列表几乎翻了一番，职位空缺增加了42%——突显了解决国家技能短缺问题的迫切需要，尤其是在西澳。

同时，全国范围内招聘的职位数量也大幅增加，今年8月达到309,900个空缺职位，比去年同期增长42%。国家技能委员会在今天发布其年度技能优先清单，显示哪些职业短缺，工作需要填补的紧迫程度，以及哪些司法管辖区最需要工人。

报道称，在全国需求量最大的20个职业中，西澳至少有15个需要工人。其中包括采矿工程师、护士、老年和残疾护理人员、IT专家、电工、建筑经理和厨师。

西澳州其他严重短缺的职业是矿产专家、护理人员、网络安全专家、兽医、幼儿教师以及原住民和托雷斯海峡岛民的卫生工作者。

澳总理阿尔巴尼斯表示，他的政府上个月的就业和技能峰会突出了澳劳动力短缺危机。阿尔巴尼斯说到：“今天的报告显示，上届自由党-国家党政府在支持这些机会方面失手了，这意味着现在技能优先名单上

的职业数量几乎翻了一番。我的政府专注于发展我们的职业和培训部门，提供465,000个免费TAFE名额以帮助解决技能短缺问题，并升级关键的TAFE基础设施。我们还非常注重为学徒和实习机会开辟更多机会，为人们提供在职工作经验。”

联邦政府使用新的技能优先列表来确定哪些外国工人签证将排在队伍的最前面，目前护士是最需要的工作。每个月在全国范围内发布近10,000个护士职位。这是在本财政年度将移民上限从160,000人提高到195,000人以缓解压力的一个月后，这是峰会帮助缓解澳劳动力短缺的36个即时解决方案之一。

技能部长 Brendan O’ Connor 表示，自5月组建政府以来，工党已采取“立即措施”来规划未来并解决技能差距。“这就是为什么阿尔巴尼斯政府召开了就业和技能峰会，并优先通过了现在正在参议院通过的《澳大利亚就业和技能法案》。这也是为什么国家内阁同意到2023年提供180,000个免费TAFE名额，以及工党政府承诺提供20,000个新大学名额的原因。通过对技能的投资，我们可以利用训练有素的熟练劳动力与生产力更高的经济之间的明显联系。”

必和必拓大力招聘女性 员工希望实现性别平等

【澳大利亚时报讯】资源巨头必和必拓正在宣传仅限女性的维护职位，它试图在2025年之前实现劳动力性别平等——这一不同寻常的呼吁已经吸引了600多名女性申请。

有针对性的招聘策略是针对必和必拓的运营服务团队，该团队在全国拥有约3800名长期员工，并维护着该矿商的机械、车辆和设备车队。所有职位都需要技术培训或资格证书，广告称必和必拓正在积极招聘具有在重工业环境中工作经验的女性贸易助理和维修助理。

必和必拓发言人表示：“到目前为止，我们收到了超过600份申请，对这一特定招聘广告的反应非常积极，女性申请者比我们通常获得的维护职位多10倍左右。”

必和必拓上一次在没有“仅限女性”免责声明的情况下发布类似职位的广告时，总共收到了115份申请，其中只有五分之一是女性。必和必拓发言人补充说：“招募更多女性担任维护职位的部分挑战在于，许多人甚至从未考虑过这种可能性，因此在过去



10年或更长时间内，我们不时发布招聘女性候选人的广告，以帮助克服这一点。”

据本地澳媒《西澳大利亚人报》报道称，尽管近年来采矿行业的女性招聘速度加快，但该行仍然以男性为主，并因性骚扰和歧视而声名狼藉，这阻碍了招聘工作。

去年议会对FIFO行业的调查中显示，矿场发生了一系列严重性侵犯事件。包括一名妇女被打昏，醒来后发现她的裤子在脚踝周围，另一名男同事当着其他工人的面，一再用力将手从她身上压下来。州政府表示将加强对FIFO性攻击的WorkSafe调查，并强制实施矿场住宿规则，以回应资源行业性行为不端的严厉调查。

公司发言人说：“必和必拓正在积极努力增加我们团队的多样性，因为我们从自己的经验中知道，多元化的团队更安全、更有效率，并且拥有更强大的文化。这只是我们帮助实现员工队伍整体多元化的一种方式，我们将继续寻找一系列方法，为更多女性、原住民和任何刚接触采矿行业的人创造途径，与我们一起追求长期而有益的职业生涯。”

六年前，必和必拓设定了一个目标，即到2025年实现其员工队伍中50:50的性别比例，女性员工的比例从2016年的18%增加到今年的32%，而行业平均水平为21%。必和必拓最新的年度报告显示，2020年至2022年间，该公司增加了2713名女性员工，总数达到12,674人，而男性员工人数减少了约1000人，至26,536人。必和必拓表示，从西澳和昆士兰FutureFit培训学院毕业的665名员工中，80%是女性，而20%的员工也被认定为土著。

报道称，仅限女性的招聘广告直接解决了有关招聘行为合法性的问题，称《性别歧视法》允许“为实现男女之间的实质性平等而采取特殊措施”。此外，《平等机会法》规定，“确保特定性别的人与其他人有平等的机会，或让特定性别的人有机会满足他们在就业方面的特殊需求”，这并不违法。



澳邮宣布暂停接收海运邮件



【澳大利亚时报讯】随着越来越多的违禁物品进入澳洲海岸，澳大利亚邮政已暂时停止所有通过海运进入澳洲的邮件。

根据其网站，澳大利亚邮政从10月1日起暂停所有收到的海运邮件。澳大利亚邮政发言人证实，这是由于“越来越多的违禁邮件通过海路进入澳大利亚”。

虽然海运需要很长时间，但人们选择这项服务是因为它更便宜。然而，与航空邮件不同，海运邮件必须由边防部队分拣，航空邮件可以在邮寄过程的早期进行X射线扫描以查找违禁物品。

澳大利亚邮政发言人说：“海运邮件量的增加是疫情航空限制和飞机运力下降的直接结果。澳大利亚邮政目前只有一个能够管理海运邮件的设施，由于违禁物品到达并

需要干预，因此出现了严重的延误和安全隐患。”

随着繁忙的假期临近，临时暂停已经到位，以缓解处理系统的压力。发言人说：“澳大利亚邮政正在审查其海运邮件容量，以尽快解除暂停。在宣布暂停时，澳大利亚邮政仍在处理运输中的海运邮件集装箱，对空运到澳大利亚的邮件或从澳大利亚海运的邮件没有任何影响。澳大利亚邮政对在此期间给您带来的任何不便深表歉意。”

对于像 Ben Lloyd 和他的家人这样在海外有亲戚的人来说，临时暂停令他们措手不及，并影响了特殊的节日传统。“我在波兰的公婆圣诞节无法给他们在澳大利亚的家人送礼物了。我的妻子告诉我，波兰社区的成员对此感到愤怒，这是可以理解的。”

Lloyd 的家人上个月访问了波兰，并试图通过海运将他们的一些物品寄回澳大利亚，以减轻他们的行李重量。“那个包裹被退回到寄送地址，他们说‘澳大利亚不接受它。你可以通过航空邮件发送，不过要花400美元。对我的家人来说，这是一个小小的不便，但你知道，澳大利亚有很多人在海外有家人或做生意，这将产生众多不便。”



西澳将性同意教育纳入学校正式课程

杂的情况提供了必要的技能基础。在课程的后期，学生将学习现实生活中的场景，以帮助他们发展重要的技能和策略来管理他人制造风险的情况。

教育部将支持公立学校教师以适合学生年龄的方式并在其学校社区范围内实施新内容。据悉，已经向教师、代表组织以及青少年健康和教育协会征求了对修改草案的早期反馈。

此公告恰逢麦高文政府以270万澳元扩大尊重关系教学支持计划 (Respectful Relationships Teaching Support Program)。相互尊重的关系计划为教师和学校领导提供专业学习、资源和支持，以提高他们对家庭和暴力以及导致它的潜在态度的理解。该计划今年将推广到西澳的另外22所学校，兑现了麦高文政府在选举中做出的在未来四年内扩大该计划的承诺。

教育和培训部长 Ellery 就此评论到：“学校在整个学校教育过程中向学生传授健康的人际关系和保护行为。虽然目前西澳学校专门教授性同意教育，但将其纳入西澳课程将确保所有在校学生都能接受该教育。这些变化旨在为学生及其家人提供适合年龄的知识和技能，以了解同意的概念以及在日常环境和现实生活场景中健康、尊重的关系是什么样的。

学生告诉我们，他们希望在学校以明确和直接的方式了解性同意，以帮助他们应对生活场景，将其纳入所有教育部门的课程中将实现这一目标。”

妇女利益和预防家庭暴力部长 Simone McGurk 表示：“我很自豪西澳是最早对强制性同意教育采取行动的司法管辖区之一，这是西澳人一直在呼吁的。有证据表明，早期教育是减少性暴力的有力工具，我们知道性暴力会产生终身后果。教学性同意将使所有学生了解如何建立健康的关系，并将补充尊重关系计划，该计划促进越来越多的西澳学校以平等、相互尊重和信任为特征的关系。”

性同意教育 (sexual consent education) 简单说，性同意就是指两厢情愿的性行为。

根据西澳卫生部网站的信息，这种性行为是指双方达到法定年龄，自愿同意进行性交，并且是自由，且有作出性交选择。

这就是说，双方要在不存在恐惧、胁迫、强迫或恐吓的情况下发生性关系。而且，性行为中的任何一方都应该是主动同意发生关系，可以自由选择说“同意”，也可以在任何时候改变主意。

另据 ABCNews 报道称，澳大利亚实施的是全国课程大纲，但

由于教育仍然是各州的职责范围，各州和领地在不同程度上实施全国大纲。这意味着澳大利亚性教育的推出可能会因学生所在的州或领地、学校甚至老师的不同而有所不同。

Jacqueline Hendriks 负责协调科廷大学的性学课程，她将澳大利亚的性教育课程称为“软弱无味”和“各自解读”。“我不会说我们明显落后，但我们确实需要跟上时代。在全国范围内，在学校内部，在不同班之间，都存在着巨大的差异。目前，学校只要做到最低限度就可以了。”

一项2018年的全国调查发现，受访的10-12年级学生中有47%发生过性行为，12年级（相当于高三）学生中有55%发生过性行为。

Hendriks 博士说，性教育应该包含一个更全面的性观念，包括快乐、尊重、亲密、情感关系和同意。

拉筹伯大学性健康学者 Christopher Fisher 博士说，性同意问题是可以加强的教育领域。“在过去的25年里，有大约四分之一的年轻人报告了一些非自愿发生性行为的事件，这个比例一直保持稳定。在性关系中，像同意和协商这样的事情还有很多工作要做。”

【澳大利亚时报讯】调查显示，澳大利亚多数性侵犯事件的受害人都是青少年，而不少受害人在事发时并不清楚未经同意的身体接触就是性侵。澳大利亚健康与福祉研究所 (Australian Institute of Health and Welfare) 的研究显示，青少年遭受性侵犯的比率最高，而15-19岁的男性通常为加害人。

西澳政府周二官宣，将性同意教育和健康关系教育课程纳入西澳学校的正式课程，西澳学校的学前班至10年级学生将接受关于性同意和健康关系的最新教育。西澳教育部将支持教师以适合不同年龄和年级的方式教授相关内容，以帮助学生培养健康和积极的关系。

西澳教育和培训部长 Sue Ellery 和妇女利益部长 Simone

McGurk 周二宣布改变学校性同意教育，这将正式纳入西澳州的课程。Ellery 女士周二早上在 Bob Hawke College 发表讲话说，西澳课程的更新将确保学生从学前班到10年级接受健康关系教育和性同意意识。

今年4月，州教育部长批准了澳大利亚课程、评估和报告局发布的澳大利亚课程9.0版。这包括所有澳大利亚学校的强制性同意教育。西澳州新性同意课程的草案版本已由学校课程和标准局发布，并从现在开始接受评论。

教育部表示，性同意课程内容具有进步性。所教授的概念与发展相关，适合学生。在学前阶段，它从诸如“保持安全”和“说不”等概念开始，随着学生进入中学阶段，这些概念为解决更复

为填补技能短缺澳降低海外工人英语等级要求



【澳大利亚时报讯】澳联邦政府为填补国家技能短缺，在海外撒下了一张更大的网，使英语水平较低、经验较少或资质较低的全科医生、教师、早教工作者和老年护理护士更容易申请在澳洲工作。

但这一转变引起了人们对剥削的担忧，人们也担心，一些在人才紧缺行业的工作者会误以为自己有能力从事想要的工作，从而草率移居澳洲，结果却无法满足专业注册机构提出的额外要求。

潜在的技术移民必须提交在澳洲工作的意向书，然后被邀请申请某些签证。如果想要获得邀请，他们必须达到一定的分数门槛，具体因职业而异，根据年龄（年龄限制为45岁，40岁以上者分数较少）、英语语言能力水平、教育资格和工作经历进行加分。

澳媒报道称，在8月的这轮邀请中，各种专业人员获得邀请所需的分数大大降低。中学教师在4月份需要90分才能被邀请申请签证，现在只需要65分，幼儿教师和老年护理护士也是如此，他们在几个月前都需要85分。而

全科医生的门槛则从上一轮的90分降至65分。

8月，近1.3万名海外工作者收到了申请永久技术签证的邀请，这是自大流行以来最大的一轮邀请，目标是关键需求领域的职业，其中超过四分之一的新邀请后续转换为实际提交的签证申请，主要是在卫生部门。

移民部长 Andrew Giles 说，政府正在修订“部长指示”，以填补国家面临的人才缺口，尽管他没有对此展开详细说明。“前政府忽视了移民系统。九年来，包括在内政部长达顿的领导下，澳洲由于在签证处理方面缺乏行动而受到阻碍。”

据悉，政府为处理签证申请投入了大量资源，在6月至9月中旬期间处理完了近200万份签证申请，并承诺在上个月的就业峰会后将年度永久移民上限从16万提高到19.5万。

内政部发言人说，自2019年以来，每个因素的得分保持不变，“合格分数”——65分，也保持不变，在这个分数上，工作者可以提交对独立技术签证和乡镇技术工作签证的意向书。该发言人

说：“所有经过分数测试的申请人必须证明至少具有合格的英语水平——根据具体职业，英文要求可能会更高——并由相关评估机构对其技能进行积极评估。”

但前移民部副部长 Abul Rizvi 说，有几个职业的邀请门槛被“降到了最低水平，也就是65分”。“如果你把中学教师从90分降到65分，显然就是在允许技能较差、英语较差的人来到澳洲。基本上，任何在系统中拥有合适职业的EOI的人都得到了邀请。”

上周发布的年度优先技能名单显示，在过去一年中，人才短缺的工种从153种上升到286种。雇主在8月份发布了30.1万个职位空缺的招聘广告，比去年同月增长了37%。注册护士的需求量最大，而老年护理部门的人手一直在流失，服务机构警告说，除非他们能找到数以万计的工作人员，否则他们将不得不关闭。

澳洲护理和助产士联合会的联邦书记 Annie Butler 说，工会担心的是，虽然政府降低了移民工作者入境的门槛，但他们后续可能无法完全达到注册专业资格的要求。“我们不希望人们得到一个错误的印象，那就是以为在澳洲进行职业注册的难度会降低，结果却发现自己根本注册不了，最终遭到剥削，沦为私人护工而非正式护士。”

新州教师联合会主席 Angelo Gavrielatos 也批评该计划注定失败。“这对相关个人来说注定失败，对我们的学生来说注定失败，因为学生每天的每一节课都应该有一个合格的教师。”

澳总理将与日本首相在珀斯举行正式会议



【澳大利亚时报讯】据最新消息，澳总理阿尔巴尼斯将于本月晚些时候在西澳珀斯接待日本首相岸田文雄，两位领导人将举行正式会议，并向岸田文雄展示西澳大利亚州的首府。

在珀斯短暂访问新开通的机场火车线之后，总理阿尔巴尼斯表示他将在两周后回到珀斯参加 Telethon 慈善活动并接待岸田文雄先生。总理对媒体说到：“与其把日本首相带到堪培拉或墨尔本，不如把他带到珀斯，他对此感到非常高兴。日本对西澳大利亚经济非常重要。”

阿尔巴尼斯日前前往日本参加了安倍晋三的国葬，他称这表明澳大利亚对已故日本首相的尊重。

在澳日两国领导人召开双边会议之前，澳贸易部长唐法雷尔本周将在东京讨论经济联系，包括关键矿物和氢的重要性。他说，他想明确表示，可靠能源供应的长期安排仍在继续，但澳大利亚希望将协议扩大到煤炭和天然气之外，也包括可再生产品。

总理宣布在西澳与日本首相举行双边会议之际，澳外交部长黄英贤会见了印度外长苏布拉马尼亚姆·贾尚卡尔，讨论了教育关系、国防和安全以及扩大外交联系。黄英贤外长和印度外长还讨论了关键的矿产和能源，他们着眼于加速和深化澳大利亚和印度之间的经济联系。澳大利亚已重新承诺在班加罗尔开设领事馆，而印度正计划在此设立额外的外交机构。贾尚卡尔表示，他的政府也渴望澳大利亚教育机构在印度拥有更强大的影响力，两国一直在讨论一项提高人才和技能流动性的提议，以实现这一目标。澳大利亚和印度构成了四方安全联盟的一半，黄英贤说，这表明两国都明白，经济和战略变革时期最好一起驾驭。

黄英贤表示：“我们有共同的利益，我们有共同的抱负，那就是我们的地区是稳定、繁荣和尊重主权的，各国不需要选边站，而是做出自己的主权选择。我们不希望看到任何一个国家主导或任何国家被主导。”



德国前总理默克尔获得联合国南森难民奖全球奖

联合国难民署近日宣布，德国前总理安格拉·默克尔获得2022年联合国南森难民奖全球奖。

该奖项以挪威探险家、科学家、外交官和人道主义者弗里乔夫·南森 (Fridtjof Nansen) 的名字命名，每年颁发给在保护难民、境内流离失所者或无国籍人士方面贡献卓越的个人、团体或组织。

联合国网站称，在时任总理默克尔的领导下，德国在2015年和2016年接纳了120多万难民和寻求庇护者。当时，叙利亚战争正处于最激烈的时期，世界其他地区也爆发了致命冲突。

默克尔当时表示：“这种形势前所未有地考验着我们的欧洲价值观。这是人道主义的必要举措。”她呼吁德国同胞摒弃分裂的民族主义，并呼吁他们“自信、自由、富有同情心、思想开放”。

联合国南森难民奖评选委员会表示，他们赞赏德国前总

理默克尔“在确保对大量绝望的人们提供保护时，展现出的领导能力、勇气和同情心”，以及她为帮助寻求安全者寻找“可行的长期解决方案”所做的努力。

除了保护被迫逃离战争和冲突的人们，默克尔还推动德国社会共同努力来接收这个群体，并帮助他们融入社会，相关举措包括教育和培训项目、就业计划和劳动力市场的融入。她也是扩大德国重新安置方案的关键人物，帮助保护了成千上万的弱势难民。

联合国难民事务高级专员菲利普·格兰迪赞扬了默克尔保护寻求庇护者，以及捍卫权利、人道主义原则和国际法的决心。格兰迪说：“通过帮助100多万难民生存和重建生活，安格拉·默克尔展现了高尚的道德和政治勇气。”

2022年，随着全球被迫流离失所人数首次超过1亿，格兰迪表示，当务之急是让公众对被迫逃离家园的人保持同情心。

执政一年的岸田文雄，如何挽回民众信赖？

日本首相岸田文雄执政已有一年。国政选举中赢得两连胜的他，这一年里却遭遇了国际局势生变、生活成本高涨和支持率接连触底等打击。

岸田文雄日前在施政演说中再次强调了初就任时标榜的“信赖和共感”，但日本《东京新闻》却提出，岸田不断做出让人“不信和反感”的言行。多家日媒不约而同发出疑问：岸田能否找回民众的信赖？

经济政策难见成效

日本第210届临时国会开幕，岸田文雄在众议院全体会议上发表了施政演说，岸田在演说中表示决心重振经济。各党代表质询中，岸田再次强调将应对物价上涨作为最优先的课题，全力保护民众生活。他表示，将在本月内制定综合经济对策，“采取无间断的物价高涨对策”。

日本共同社观察到，围绕经济对策，岸田以往主张的“经济增长与分配”的措辞消失。他称将致力于三个重点领域，即“应对物价上涨及日元贬值”“结构性涨薪”“旨在经济增长的投资与改革”。

去年10月，初次上台的岸田承诺要打造一种“新形式的资本主义”，旨在促进健康增长以及更平等的财富分配。然而，卡塔尔半岛电视台分析称，该“新资本主义”计划仍在努力起步阶段，并且由于缺乏具体细节或明确目标，他的标志性战略广受批评。

日本摩乃科斯集团 (Monex Group) 的经济学家兼执行董事科认为，“岸田并没有强烈的个人信念，尤其是在经济政策方面。”

岸田近日向媒体表示：“可谓数十年一遇的大事接连发生，这是与之一面对的一年。今后，我也会全心全意地履行职责。”

然而，日媒指出，作为招牌经济政策的“新资本主义”的成果显



乏，平息新冠疫情也尚在途中。挽回舆论的信赖和维持执政党内的向心力将成为岸田的课题。

与此同时，从通货膨胀和日元贬值，到全球供应链障碍和乌克兰危机，这个世界第三大经济体面临着越来越大的国内外挑战。

能否挽回民众信赖？

去年10月，岸田就任首相后不久就宣布解散众院。自民党在众院选举中，确保了绝对稳定多数议席，今年7月的参院选举也获得了大胜。根据选举规则，如果不出现意外情况，日本未来三年内将不会举行大的国政选举。对此，日本媒体称之为“黄金三年”。

然而，在“黄金三年”的第一年，岸田就接连遭遇打击。国际局势变化、物价飞涨、能源危机、前首相安倍晋三遭枪击身亡……岸田的支持率也跌落谷底。

日本放送协会 (NHK) 的民调显示，自岸田上台以来，直至7月内閣支持率从未低于50%，最高曾接近60%。自8月开始便不断下降到40%跌落低谷，而在其他民调中，

不支持率甚至超过了支持率。自民党内有议员认为，不支持率反超支持率持续下去的话，情况将变得很糟糕。

有民调结果显示，在支持岸田政权的理由中，去年10月有15%的人选择了“信赖首相”，而今年的10月这一数字已降至10%。日本电视台称，岸田还是自民党总裁候选人之际，就曾说过“无信不立”，强调得到民众信赖的重要性。然而，一年以后，民众对岸田的信赖也开始动摇了。

分析认为，自民党内少数派出身的岸田不得不对舆论的动向更加敏感。日本政界有一条著名的“青木法则”，指的是在民调里，内阁支持率与政党支持率两项加起来如果连50%都不到，那么这个政权就很有可能垮台。

有评论指出，一个熟悉的“故事”是，如果现任内阁支持率继续下挫，“后岸田时代”的争夺战将会提前打响。面对物价上涨、日元贬值等堆积如山的课题，曾经标榜自己的特长是“倾听能力”的岸田，在执政的第二年能够找回国民的“信赖”吗？

美国楼市“退烧”拖累经济表现

美国最新行业数据显示，随着美联储激进加息推升房屋贷款利率，美国月度房屋价格水平出现连续下跌，持续2年多的房地产市场“高烧”显著降温。

市场人士认为，美国房地产行业正成为美联储货币政策变化效应的重要观察指标。自2020年二季度以来，房价在美国大规模刺激措施推动下大幅上涨，助推通胀；如今在激进加息压力下，房地产市场明显降温，预计将显著拖累美国经济表现。

房价升至高位

房地产行业对美国国内生产总值 (GDP) 的贡献约占两成。市场投资者持有住房比例较高。新冠疫情暴发后，美国推出的大规模货币和财政刺激措施刺激股市不断创新高，同样显著推高了房价，一些人口流入地的房价涨幅超100%。

美国圣路易斯联储银行经济研究部门发布的数据显示，美国住房均价自2020年二季度以来出现暴涨，截至今年第二季度的累积涨幅达40.05%。

房价大涨带来更高民生成本。因购房门槛抬升，不少人选择租房，进一步推高房租价格，加剧

美国通胀压力。

房屋租赁平台宗珀房屋租赁网站日前发布的报告说，美国8月一居室房屋租金继续创下新高。在房租价格最高的纽约市，一居室和两居室租金中值分别为3930美元和4400美元，同比分别增长39.9%和46.7%。

美国房地产经纪商道格拉斯-埃利曼地产公司公布的报告显示，纽约曼哈顿区平均房租价格连创新高，7月升至5113美元，同比涨幅27.5%。

美国全国房地产经纪人协会公布的月度数据显示，美国住房可负担性指数已经从2020年的169.9大幅降至今年6月的99.1，为1989年以来的最低值，凸显民众住房负担加重。

加息带来降温

由于美联储激进加息，美国住房抵押贷款利率大幅走高，美国房价指数7月结束了此前连续31个月的环比上涨。

美国联邦住宅贷款抵押公司房地美公布的调查数据显示，在截至9月15日的一周，美国30年期固定利率房贷利率为6.02%，远高于去年同期的2.86%，达到2008

年11月底以来的最高水平。

美国全国房地产经纪人协会公布的数据显示，以独立式住宅为例，20%首付后每月还款额占家庭月收入的比例在过去两年半中提升近一倍。截至今年7月，美国成屋销量已经连续六个月下滑。

美国联邦住房金融署公布的数据显示，今年6月份美国房价指数虽然同比涨幅达16.2%，但环比仅上涨0.1%，显著低于市场预期的0.9%。

美国数据分析服务机构“黑骑士”公司9月发布的月度研究报告显示，美国房价指数7月结束了此前连续31个月的环比上涨。在线房地产服务提供商美国齐洛房地产业的数据库显示，美国房价水平8月再次环比下跌，创下2011年以来最大环比跌幅纪录。

美国房地产经纪平台雷德芬公司最新报告显示，在截至9月4日的一个月里，美国住房最终售价比最初挂牌价少0.3%，这是一年半以来住房最终售价首次低于最初挂牌价。

美国商务部9月20日公布的最新数据显示，按季节调整后，美国8月份私人新建住房开工年



率为151.7万套，环比和同比降幅分别为10%和14.4%，美国住房市场上游降温明显。

拖累经济表现

市场人士预计，美国住房市场回调难以避免，相关经济活动已经降温，势必拖累经济表现。

标准普尔道琼斯指数公司总经理克雷格·拉扎拉表示，美国房价增速数月前就已放缓，随着宏观经济环境挑战加剧，房地产市场景气度可能继续下降。

凯投宏观经济学家萨姆·霍

尔预计，到2023年年中，美国房价将出现5%的同比降幅。

高盛集团预计，今年美国新建住房销量和成屋销量将分别出现22%和17%的降幅。今明两年，住房行业对美国GDP的整体贡献将下降。

美国在线房地产租售平台房地产网首席经济学家丹妮尔·黑尔日前表示，美联储尚未结束加息进程，其对经济的影响也没有结束。美国经济运行未来数月将会充满波动，很可能持续到2023年。

FOCUS
— Realty Group
福斯地产

房屋买卖? 选福斯就对了!

心动特惠 **业务范围**

- ✓ 广告费 巨额 补助
- ✓ 上门 免费 估价
- ✓ 售房 专业 指导
- 房屋买卖
- 物业管理
- 置业咨询

Lily Gao 12年地产行业经验 为您服务
0405 666 688
lilygao@focusrealtygroup.com.au



要貸款,找王威!

Australian Credit Licence 390222

房屋貸款, 商業貸款 地產開發及建築貸款
新工作和新生意貸款 汽車機械等設備貸款

Loan Market

MFAA Full Member

0474 146 098
wei.wang@loanmarket.com.au
多語種, 無額外收費, 歡迎資訊!




Ironfish
where smart investors go
亞太集團

出租管理找亞太 省心省钱人人爱

TEL: (08) 6399 6688
perth.pm2@ironfish.com.au

104 Stirling Highway,
Nedlands WA 6009



卖房子 有一个更好的办法

如果你想出售物業, 有一張照片真的可以幫助它脫穎而出。現在只需30元, 你可以把圖片加在你的廣告中, 這意味着你可以更快速地將你的房子賣出。

有關詳細信息:請致電9227 0908
或電郵至marketing@actimes.com.au

FOR SALE

房屋出售

如果你想出售物業, 有一張照片真的可以幫助它脫穎而出。現在只需30元, 你可以把圖片加在你的廣告中, 這意味着你可以更快速地將你的房子賣出。有關詳細信息
請致電 **9227 0908** 或電郵至
marketing@actimes.com.au

澳大利亞時報
AUSTRALIAN CHINESE TIMES

周四【澳大利亞時報】

周四版每周四上午出版發行
發放範圍覆蓋
珀斯南北**36**個城區
派發點超過**250**個
廣告諮詢請電
9227 0908 / 9227 0910
電郵: marketing@actimes.com.au

IdealRealtyWA 萬代地產
房屋銷售 | 物業管理 | 土地開發

高售價的地產經紀人

× 壓價 低價 減價 ×

Han He: 0424 949 272 

Aurora Ren: 0452 010 919 

(08)6116 4511 | T81,45 Burrendah Blvd, Willetton



HERITAGE REALTY
合锐地产

08 9490 1576
info@heritagerealty.com.au
Unit6,13 Wheatley St,Gosnells WA 6110
www.heritagerealty.com.au

合锐地产 安君之居

合锐地产成立二十多年, 拥有专业的销售团队
多位金牌销售每年荣获REIWA西澳房产委员会销售大奖
致力于为您提供真诚满意的一站式服务



投资房产购买及后续的一些费用清单

购买投资房的时候您需要准备好在此过程中遇到一些成本。

存款

你将需要一笔可观的存款才能进入市场, 特别是考虑到银行已经收紧了贷款审批的标准。贷方更希望借款人交付房屋总价值的 20%作为首付款。如果您没有这笔款项的话, 仍然可以以较小的存款或者贷款重组获得贷款, 但您可能需要购买贷方的抵押贷款保险 (LMI)。

借贷银行的费用

LMI贷款人的抵押贷款保险旨在在借款人无力偿还住房贷款时保护贷方免受财务损失。如果您的首付款低于所购买房产价值的 20%, 贷方会要求 LMI。另外, 您使用的银行或贷方通常会收取一些不同的费用。

印花税

购买投资房产和自住房一样, 需要缴纳一次性的印花税, 通常是房屋售价的4%。不同价位的房产的印花税率区别比较大, 建议购买前在相关网站上查询具体数据, 或者咨询您的过户律师。

白蚁检查和建筑报告

您需要找有执照的建筑检查员对该物业进行详细检查并提供一份概述调查结果的完整报告。除此以外, 您还需要找有执照的检查人员检查该房产是否存在白蚁问题并出具一份专业的害虫控制报告。

过户律师费

买卖双方都需要委托一位过户律师进行过户手续的办理, 以确保所有过户文件, 房产局的登记和转让等手续都得到妥善的处理。

房屋建筑保险和房东保险

当您从银行贷款买房的时候, 房屋建筑保险是强制购买的一个保险类别, 是银行采用的一种风险缓解工具。房东保险则是个人选择的一种保单, 如果您的房客损坏您的财产, 或者房客拖欠租金的时候, 这类保险可以帮助保护您的房产维修和租金收入。

物业管理费

将您的投资交给物业经理, 费用会在您每周租金的 8% 到 12% 之间, 具体取决于您使用的中介。其他持续成本包括市政费和水费, 维修和维护。当然, 其中一些成本可以通过财政年度结束时的折旧来抵消, 这将为您的退税。

Source: https://www.domain.com.au



Sharon 曾小姐
房产销售经理
0435 180 341
yun@heritagerealty.com.au





房产资讯

做自己人生的CEO 企业家时代成功的8个秘籍(上)

目前的就业环境看起来和多年前有很大不同,那时人们似乎满足于在同一家公司工作,从事同样的工作,每天朝九晚五,年复一年,直到退休年龄,终于可以开始过自己想要的生活。如今这样的方式不仅让人感觉老式,而且令人灰心丧气。

企业家的时代

进入企业家的新时代,特别是经过了疫情,我们更加清醒地意识到,你的工作和财富随时可能付之东流。

具有创业精神的人们,经济惨淡的结果反而成了他们机会的灯塔,正如国家时代商业编辑John McDuling所说的那样“企业家开启了后疫情时期的经济复苏。”

作为一名企业家,我很欣慰地看到越来越多的Z世代、千禧一代甚至X世代都在为自己的未来积极主动地掌控自己的财务状况。

但是成为一名企业家并不意味着只是辞掉工作并尝试做其他的事情。很多成功的企业家利用自己的稳定的被动收入为自己的创业提供资金来源和容错空间。

然而,这种方式真正的含义是采用一种不同的思维方式,律己并专注于实现你真正的梦想生活。

这需要耐心、发自内心的热情以及足够的勇气和韧性,才能坚持到底,并在失败时重拾信心重新开始。正如许多非常成功的企业家会告诉你那样,如果你奋斗的旅程中从未经历过失败,那么证明你还是不够努力。

8个秘诀做自己人生的CEO

你有多少次曾经梦想掌控自己的命运,让自己在通往财富自由的道路上掌舵?作为房产投资行业的创业者,我们知道无论是全职或是兼职,激情、耐心和勇气是成功创业的关键

因素。

你具备成为企业家所需的条件吗?

做自己的老板创造属于自己的未来理论上听起来很棒,但现实却大相径庭。事实上,为了取得成功,你会发现你比以往任何时候工作都更加努力。作为房产投资企业家,我们知道当你看到自己的耐心、激情和勇气得到回报时的感觉有多美好。

你是你人生的CEO吗?

为什么让他人掌控你的财务未来呢?如果你是那部分想要自己的收入和退休生活舒适度高于平均水平的人,我们听到了你的需求,为你分享成功企业家的8个优秀习惯。



本文作者:亚太集团创始人兼CEO周华先生

作为一个从时薪\$7澳元的披萨送餐员到建立最大、发展最快的房产投资集团之一的创始人,我想与你分享帮助我实现自己梦想的性格特征和习惯。

01 阅读,阅读,再阅读

Warren Buffet以贪婪的阅读者自称,他将许多成功理财的决定归功于他日常的阅读。人们常说,他将一天80%的时间都花在阅读上,我和他一样相信,获取知识和建立复利一样有强效。

虽然我为自己的商业成就感到自豪,但多年来最让我满意的是我自己的个人成长,磨砺了自己的思想和技能。通过阅读学习激发并丰富了个人成长,并获得了巨大的幸福感。

无论是商业书籍、我敬佩的人的自传,还是关于克服逆境的激励故事,我都养成了随时随地随身携带一两本书的习惯。也养成每天早上和睡前至少30分钟的阅读习惯。

阅读不仅是激发创造力和自我教育的绝佳方式,还可以让你在漫长的一天后放松心情,帮助你带着美好更快入睡。



02 睡好觉才是成功之道

熬夜对你的创业弊大于利。我非常坚信,好的睡眠可以提高工作效率、增强批判性思维,更重要的是有利于我的健康。亚马逊的创始人、世界第二富豪 Jeff Bezos将他能够保持精力充沛,对工作充满热情归功于每晚睡足8个小时。

下期待续...



无论你是刚出来社会工作的年轻打工族还是正应对生活新挑战的资深员工,大家在每个生活阶段都应该为自己的退休生涯做好准备。我们10月份的讲座会将邀请到自管养老基金的专家,为我们讲解这个主题。

- 什么是自管养老基金?
- 运用自管养老基金购房前,需要考量的事项。
- 我以自管养老基金购房是否应贷款,这能否办得到?
- 在使用我以养老金购买的房产时,有什么规则需遵守?
- Ironfish Perth为你分析珀斯房地产市场最新状况。

日期及时间:2022年10月20日(周四),7pm

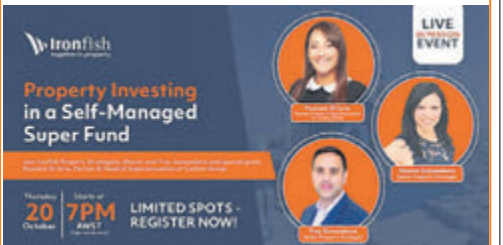
地点:14A, Level 3, 88 Broadway WA 6009

主讲者:

Poonam Di Iorio, Carbon Group (合伙人兼退休基金主管)

Sharon Gunasekera & Troy Gunasekera, (Ironfish Perth 资深房产策略师)

报名请扫二维码



亚太集团致力于帮助投资者在全澳范围内进行房产的战略布局,提供VIP房产投资机会。如果您想了解更多具体信息,请随时联系我们。我们的电话是:6399 6688 / 0423 909 805。

时报新读法

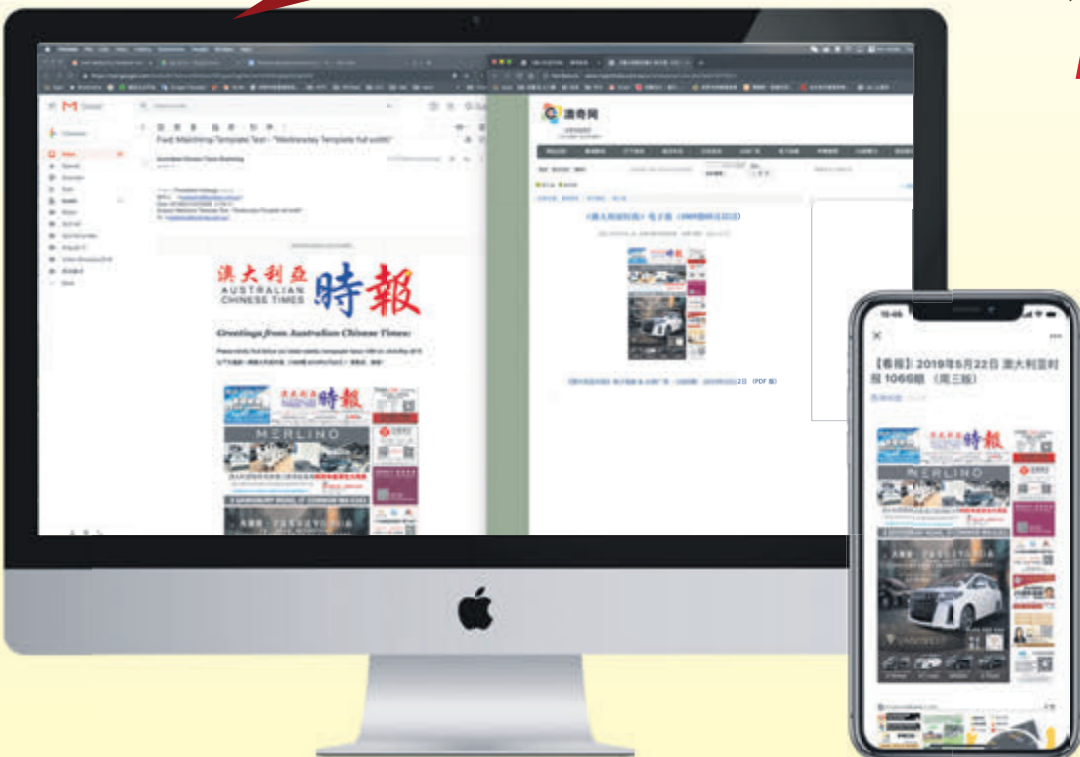
有报天天读

随时随地读《时报》,电子报纸陪伴您。

- 微信扫码添加公众号二维码,看电子版报纸推送
- 扫描添加服务号二维码,朋友圈新鲜时讯看不停
- 通过服务号留下您的邮箱,电子版报纸将发送到您邮箱

采用简洁明快的电子报纸形式,向您提供最新报道、地产时讯、商业信息等。仅需关注【西澳料姐】公众平台或【澳大利亚时报】微信号,便可查阅。留下您的邮箱,我们也会定期发送最新一期电子报纸给您。

敬请扫码关注



西澳料姐微信公众号



澳大利亚时报微信客服号

五大原因让美国德国两国拒绝向乌克兰援主战坦克

乌克兰9月在哈尔科夫方向发动的反击取得极大成功，但从社交媒体上流传的前线战况照片和视频看，乌军基本都是依靠轻步兵搭乘装甲车、步兵战车甚至是无防护的高机动车辆进行战场机动和突击，几乎看不到主战坦克的身影。这种局面并非某些人鼓吹的乌军故意设置的“新时代闪电战”，而是在苏联时代遗留的坦克装备消耗殆尽后，不得已而为之的冒险之举。

问题就来了：为何西方大力援助乌克兰各种防空导弹、重型火炮，却吝惜提供主战坦克呢？尤其是前北约国家已经向乌克兰提供了各种苏联时代制造的T-64和T-72系列主战坦克，甚至是老掉牙的T-55中型坦克，但北约坦克的主要提供者——美国和德国却对此兴趣缺缺。

美国《军事观察杂志》认为，这可能有五大原因。

第一，美国和德国不愿意冒泄露机密的风险。

乌克兰获得的那些苏联时代的坦克，不但乌军早有装备，可以快速上手，而且装备同系列坦克的俄军也对此非常熟悉其优点和缺点。而德国的“豹2”系列和美国的M1系列主战坦克采用了更多的先进技术，拥有更好的防护能力和火炮命中精度。美德担心，如果这些坦克在俄乌冲突战场上因损毁而落入俄军之手，北约坦克的秘密就将暴露在外。

这种担心也并非空穴来风。不久前，俄军最先进的T-90M坦克就因履带被炸毁而被乌军俘获，其内部设备的照片随即被传得全球皆知，北约未来很可能还将对其进行更进一步的研究，以掌握俄军坦克



的弱点。

第二，美德不希望“坦克被摧毁”的视频和照片影响外销。“豹2”和M1系列都被称为“西方防御最好的坦克”，曾号称“从来没有在实战中被摧毁过”，从而在国际军火市场上大行其道。

然而近年来，土耳其陆军的“豹2A4”坦克和伊拉克陆军的M1坦克都曾在实战中遭到惨重损失，不少坦克被击毁的照片在社交媒体上广为流传。例如2016年土耳其陆军的“豹2A4”坦克在攻击“伊斯兰国”时“遭受羞辱性损失”，英国媒体称，该坦克“暴露出许多致命缺陷”。

报道称，美国和德国这些主力外销坦克在实战中受损的照片和视频，已经影响了它们过去几年的国际销售量。如果它们在乌克兰战场上被俄军T-80、T-72坦克摧毁，西方坦克的形象受损就更严重了——尤其是美国M1系列的外销型号肯定不会采用美军自用的贫铀装甲，其防御能力将进一步被削弱。

第三，美德可能考虑到成本因素。因为它们都远比当前西方提供给乌克兰的苏联时代旧坦克更为昂

贵，特别是M1系列，它使用耗油、维护成本高的燃气涡轮发动机，乌克兰短时间内难以建立配套的后勤维护体系。

第四，美德坦克标准与乌克兰现有的库存完全不同，尤其是坦克炮。西方现役主力坦克炮的口径是105毫米和120毫米，而俄制坦克炮是125毫米。

第五，西方坦克过于沉重，无论是豹2还是M1系列，它们的战斗全重都在60吨以上，无法安全通过乌克兰的桥梁和道路等基础设施，而T-72、T-80俄制坦克全重仅46吨，更适合在乌克兰遭到战争破坏的平原地区行动。

报道最后总结说，乌克兰的坦克短缺问题依然会长期存在。如果北约出于泄露机密等因素考虑，不愿意提供先进的豹2和M1系列，那么可用选择的就只有陈旧的豹1和M60等老式坦克，虽然它们就算被俘获或被摧毁，也不会出现科技流失或声誉受损，但其105毫米主炮和过时的火控系统可能还不如乌军现役坦克，这意味着它们的作用非常有限。



德民众抗议政府能源政策

在德国在野党德国选择党组织下，数以千计示威者聚集在首都柏林议会大厦外，表达对政府能源政策的不满，呼吁联邦政府取消对俄罗斯制裁。

据俄罗斯卫星通讯社报道，德国选择党9月宣布将组织示威活动，以表达对国内食品和能源价格飙升的不满，要求政府取消对俄经济制裁并且允许俄罗斯向欧洲输送天然气的“北溪-2”管道投入使用。首轮示威9月底和本月初分别在马格德堡和莱比锡举行。

德新社报道，一些人挥舞德国和俄罗斯国旗，一些人手举标语牌，上面手写“我要俄罗斯天然气和石油”“今天沉默，明天挨冻”。示威者指责社会民主党、绿党、自由民主党组成的执政联盟政策造成物价飙升、社会保障措施又不足以减

轻民众负担，呼吁政府取消对俄制裁。

俄罗斯发起特别军事行动后，欧洲联盟与美国一道对俄施加多轮制裁，但制裁的反噬作用令欧盟国家处境窘迫，民众不堪重负。由于俄罗斯天然气供应锐减，一些欧盟国家不得不出台措施应对气价飙升。

欧盟6日宣布对俄罗斯实施第八轮制裁。匈牙利总理欧尔班·维克托呼吁欧盟改变策略，称对俄制裁未能达到预期效果，大规模能源危机下，欧洲正在“缓慢失血、濒临死亡”。

爱沙尼亚总理卡娅·卡拉斯在英国《每日电讯报》刊发的采访中说，欧盟国家越来越难就新的对俄制裁措施达成一致，而且“我们能制裁的要素所剩无几”。

FBI 发布犯罪情况报告 因数据不全引来争议



近日，美国联邦调查局发布2021年美国犯罪情况报告。这一报告通常被认为是美国犯罪情况最为全面的统计。然而在最新报告中，美国超过1.8万个执法单位中仅63%提交数据，参与度为1979年以来最低。另外，仅52%的单位提供了全年数据。

依据这些不完整数据，联邦调查局估算称，2021年美国暴力犯罪较2020年而言总体下降1%，主要原因是抢劫显著减少。在暴力犯罪中，凶杀事件上升了4.3%，且绝大多数涉及枪支。

2021年是联邦调查局首次要求执法单位使用“全美基于事件报告系统”提交更为详细的犯罪事件信息。联邦调查局原本预计，受新要求影响，75%的执法单位将提交数据，但实际比例仅为63%。

上述信息提交没有强制性。据联邦调查局，没有提交的执法单位包括洛杉矶市警察局和纽约市警察局等大警局，已提交数据的警局辖区覆盖美国大约65%的人口。在加利福尼亚州，超过700个执法单位中仅2%

提交数据；在佛罗里达州，仅两个单位提交。

联邦调查局年度报告发布前，一些民间机构已经发布自身分析估算数据。非营利组织“刑事司法委员会”1月发布的报告分析了2021年美国27个大城市的犯罪趋势，结果显示凶杀事件增加5%，严重伤害事件增加4%。

美国有线电视新闻网援引另一家数据分析公司的报告报道，就居民超过10万人的城市看，2021年凶杀犯罪增加5.7%。该公司分析师杰夫·阿舍对联邦调查局报告表示不满，认为数据过于不全，令民众对全国实际趋势的判断主要“靠猜”。

美国有线电视新闻网报道，“全美基于事件报告系统”宣称意在“提供更为有用的数据”，但执法单位参与度如此之低，实在不知报告的“有用”从何说起。“全美基于事件报告系统”上世纪80年代开始使用，但2021年以前仅供执法单位选择使用。

报告发布于11月美国中期选举前，犯罪问题及应对备受美国选民关注。刑事学专家理查德·罗森费尔德认为，联邦调查局现在发布一份基于推测估算的犯罪情况报告实在不合适。

依据联邦调查局2020年犯罪情况报告，美国凶杀犯罪较2019年增加近30%，增幅达到有记录以来最高。

英财政大臣称放弃激进减税方案



近日英国财政大臣夸西·克沃滕(Kwasi Kwarteng)发布声明表示，英国政府将放弃此前提出的取消45%最高所得税税率的计划。此举立即引起舆论风波，一些英媒激烈批评政府如此“180度大转弯”，称特拉斯作出了“耻辱性让步”。

据BBC报道，克沃滕在其推特上发布一份声明，宣布不再推进此前提出的取消45%最高所得税税率的计划。克沃滕在声明中表示：“很明显，取消45%最高所得税税率分散了我们应对国家挑战这一首要任务的注意力。”

针对英国政府放弃取消最高

所得税率计划，首相特拉斯在社交媒体上表示，“我们明白了，并听取了民意”。

特拉斯称，取消最高所得税率的计划干扰了其推动英国前进的使命。目前的工作重点将放在构建高速增长经济体、为世界领先的公共服务提供资金、创造就业机会等问题上。

然而，就在早前，特拉斯在保守党秋季大会开幕前曾表示坚持“小预算”计划。具体措施包括削减国民保险，取消提高公司税收计划，同时削减购买房地产的印花税，该计划还取消了最高收入人群支付的最高税率。税务

调整给富人带来的益处远远超过数百万低收入人群。英媒对当时分析称，这是英国半个世纪以来规模最大的减税政策。

BBC报道中直接评论称，这是特拉斯政府的一个“180度政策大转弯”，之后，这一政策已然“胎死腹中”，而特拉斯政府作出如此决定，只为能够及时止损。

除了英国媒体，就连“英国首席捕鼠大臣”拉里(Larry，一只英国首相府内的宠物猫)也在其推特账号“Larry the Cat”上揶揄特拉斯政府，发布了一个形容当前英国政府的GIF动图，图中是一辆飞驰的汽车在U型车道上突然180度漂移转弯。

市场调研机构YouGov9月30日公布的民调显示，在近5000名受访英国人中，51%受访者表示上任仅三周的特拉斯应该辞职，仅有约1/4的受访者认为她应该留任。

对此结果，彭博社分析称，正是“小预算”计划中关于大规模减税的措施引发了金融市场的动荡以及外界对英国国债进一步扩大的担忧，这加剧了特拉斯政府的“艰难处境”。

97岁马哈蒂尔宣布：再次参选



据新加坡《联合早报》11日报道，马来西亚反对党“祖国斗士党”主席及前总理马哈蒂尔宣布，他将在第15届全国大选中再次竞选吉打浮罗交怡区国会议员。“我竞选不是为了出任下一任总理，而是要成为人民代表。”马哈蒂尔表示。

报道称，马哈蒂尔也是马来右派政治组织“祖国行动阵线”(GTA, 简称“祖阵”)的临时主席。11日上午，马哈蒂尔在与祖阵成员开会后的记者会上说，他决定再次在浮罗交怡国会选区参选。

马哈蒂尔透露，祖阵至今尚未决定总理人选。“(总理)这个职位我们尚未决定，因为我们唯有赢得大选，总理人选才有意义。如果我们输了，它(总理人选)就无关紧要了。”

马哈蒂尔还表示，祖阵正寻找与其他政党结盟合作对抗巫统(巫统是马来西亚的一个政党，也是该国政党联盟“国民阵线”的创始者及最大党派)，其中包括国盟或希盟。“我们愿意与其他政党合作，从巫统手中拯救国家。”

至于是否愿意与反对党领袖安华合作，马哈蒂尔说，这个问题该问安华。“问题是，他(安华)愿

意与我合作吗？他不想与我合作。”

马哈蒂尔是马来西亚任职时间最长的领导人，上一次卸任总理是在2020年。此前英国《金融时报》在采访中问及是否会再次参选总理时，马哈蒂尔回答说“会尽力而为”。

今年8月，马来西亚前总理办公室发表声明称，现年97岁的马哈蒂尔确诊新冠肺炎。马哈蒂尔曾因心脏病于2021年底和2022年初



数次入院治疗。

据报道，马来西亚总理伊斯迈尔10日发表电视讲话说，最高元首阿卜杜拉已同意他的请求，批准解散国会，准备举行新一届大选。

根据马来西亚宪法规定，国会解散后，马来西亚将在未来60天内开启第15届全国大选。

伊斯迈尔当天在位于行政首都普特拉贾亚的总理府发表电视讲话说，上届大选以来，由于马国内政治不稳定，总理数次更替，再加上新冠肺炎疫情，国家社会经济和政治受到严重冲击。新一届大选的提名日、投票日及相关事宜将由选举委员会决定。

马来西亚上届大选于2018年举行，其产生的第14届国会任期到2023年。总理有权在任期结束前随时寻求解散国会。根据马来西亚法律，大选投票须在国会解散后的60天内举行。

马来西亚国会是国家最高立法机构，由上议院和下议院组成。下议院议席共222个，每届议员任期5年，由大选选举产生。上议院设70个议席，由全国13个州议会各选举产生2名议员，其余44名议员由最高元首根据总理推荐委任，任期3年，可连任两届。通常在下议院取得多数席位的政党可以组阁。



新西兰计划2025年起开始征收农业碳排放税

当地时间周二(10月11日)，新西兰总理杰辛达·阿德恩(Jacinda Ardern)公布了一项农业碳排放定价计划，该计划提议，从2025年开始，新西兰农民将开始缴纳农业碳排放税，此举是世界首创。

阿德恩表示，新西兰政府采纳了社会组织He Waka Eke Noa的建议，根据计划，从2025年起，该国农民将需要为农场的碳排放(甲烷、二氧化碳和一氧化二氮)付费。

向农民征收的价格将由官员根据气候委员会的建议制定，政府文件显示，甲烷排放价格初步定为每年确定一次，不过定价的频率可以减少。税收的所有收入将用于新技术、研究以及对在减排方面表现出色的农民进行嘉奖。

阿德恩称：“这项提议将使新西兰农民在减排方面走在世界前列，获得竞争优势，并提升我们的出口品牌。世界上还没有其他国家开发出减少农业碳排放并进行定价的体系，因此我们的农民将受益于成为先行者。”

这项提案目前正在征求意见，咨询将持续到11月18日，若得以通过，预计将于2023年初被签署为法律。

提到碳排放，人们首先想到的通常是石油和煤炭等化石燃料，然而畜牧业也是容易被忽视的碳排放大户。研究表明，牲畜在饲养过程中会排放大量温室气体(牛打嗝等)，畜牧业占据了全球超过14%的碳排放，其中65%来自养牛业。

农业是新西兰经济的重要组成部分，该国目前约有1000万头牛和2600万头羊。农业排放的温室气体约占新西兰碳排放总量的一半。

阿德恩称，通过对农业征收碳排放税，有助于新西兰实现其中期减排目标，即到2030年，将甲烷排放量在2017年的基础上减少10%。

新西兰农民曾提出要参与为农业碳排放定价，但被该国政府拒绝了。新西兰农业组织称，当地农民感到非常不满，他们担心，随着成本变得难以承受，一些人会离开新西兰这片土地。

泰国幼儿园恶性事件已致38死 民众聚集哀悼 警方称将吸取教训



泰国司法部长颂萨·贴普苏辛6日表示，将为遇难者家属发放每人最高11万泰铢(约合人民币2万元)的赔偿金，并向伤者发放最高4万泰铢(约合人民币7600元)的医疗赔偿及最高2万泰铢(约合人民币3800元)的精神和身体康复费用。此外，泰国全国政府机构于7日降半旗一天。

泰国警方6日表示，一定会从此次恶性事件中吸取教训，努力解决警察队伍中的吸毒问题，有效处理类似事件。

10月6日，袭击者最先在幼儿园外行凶杀死多人，闯入幼儿园后用刀砍杀正在午休的儿童并用枪射杀教师。随后袭击者开车离开作案现场，遇到阻拦的人便撞上去并开枪射杀，又造成多人死亡。凶手回到家中后将妻子和孩子杀害然后开枪自杀。据悉，凶手曾是一名警察，因吸毒被开除公职。

综合泰国《民族报》及《曼谷邮报》报道，泰国东北部农磨兰普府一所幼儿园内6日发生恶性伤害事件，已造成38人死亡，

其中包括24名儿童。7日，包括遇难者家属在内的数十名泰国民众聚集在幼儿园附近，对遇难者进行哀悼，一些人忍不住哭泣。



斯里兰卡内阁发言人宣布：将本国调为“低收入国家”

斯里兰卡内阁发言人11日宣布，斯里兰卡内阁已批准将斯里兰卡从“中低收入国家”调整为“低收入国家”。

当地媒体“News1st”援引斯里兰卡内阁发言人班杜拉·古纳瓦德纳的表态说，根据相关国际标准，斯里兰卡过去是“中低收入国家”。但在这个行列中，斯里兰卡已经无法从海外获得优惠贷款。而且斯里兰卡经济发展在近段时间遭遇困难以来，人们的收入水平也下降了，这

种情况在2022年尤甚。

班杜拉·古纳瓦德纳介绍称，基于上述考虑，有国际机构此前就建议斯里兰卡财政部部长将斯里兰卡调成“低收入国家”。

路透社11日援引世界银行的统计数据说，斯里兰卡2021年的人均国内生产总值为3815美元，经济发展水平属于中等偏下范畴。斯里兰卡中央银行日前预测，斯里兰卡2022年国内生产总值将萎缩8.7%。

一句话新闻

每周三分钟 知晓天下事

澳洲新闻

国际新闻

1. 澳总理将与日本首相在珀斯举行正式会议。



2. 必和必拓大力招聘女性员工，望实现性别平等。



3. 澳洲二手车价格已连续4个月下跌，预计今年剩余时间将进一步下跌，部分原因是利率的不断上升。



4. 澳一名55岁男子在医院接受治疗时被护士认为死亡，在没有给予死亡证明的情况下装进尸袋送到太平间，医生要开膛取出待捐赠器官时，发现尸体竟然流出新鲜血液，睁开眼睛，当场吓懵。



5. 由于担心细菌问题，批号为“AW2D01”的27澳元的流行洗发水被迫下架。



6. 珀斯6孩母亲失踪两周后，尸体被发现埋在丛林，同屋室友3人被控谋杀，1人为藏尸从犯。



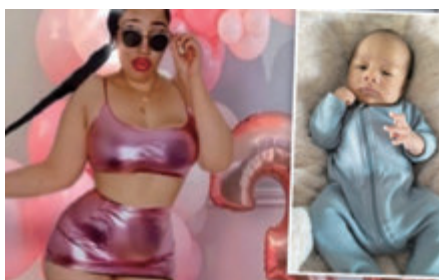
7. 西澳今年已有近5000名司机使用手机被查，或引入更多新型摄像头捕捉违规行为。



8. 西澳政府官宣，西澳学校的学前班至10年级学生将接受关于性同意和健康关系的最新教育。



9. 西澳网红因忽视仅6月大生病的孩子，致其离世，被指控未能保护儿童免受伤害。



10. 西澳警察紧缺，将招募16岁以上青少年为实习警员。



1. 由于气温升高和长期干旱，美国巨型仙人掌的死亡率上升。



2. 美国14家机场的网站出现故障无法访问，俄罗斯黑客组织Killnet宣布对此负责。



3. 美军现役人员自杀事件从2015年到2020年增幅超过40%，其中2020年同比增幅达15%。



4. 俄罗斯外交部副部长表示，美国及其欧洲盟友对乌克兰冲突参与程度的加深将使俄罗斯被迫应对并采取反制措施，其中包括非对称措施。



5. 在法航447航班坠毁13年后，飞机制造商欧洲空中客车公司和法航被控过失杀人罪的审讯在巴黎开始，该审讯将持续到12月8日。



6. 法国科学家发现火星在40亿年前可能存在大量微生物，而其中嗜氢的产甲烷微生物可能是这些微生物后来集体消亡的原因。



7. 克里米亚大桥公路桥上一辆卡车发生爆炸，导致与公路桥并行的铁路桥上一货运列车上七个油罐被点燃，公路桥部分路段受损，事故还造成3人死亡。



8. 斯里兰卡内阁已批准将斯里兰卡从“中低收入国家”调整为“低收入国家”。



9. 10月10日，墨西哥政府在美国亚利桑那州第二次正式提交了针对5家美国武器制造商的诉讼请求。



10. 泰国发生幼儿园恶性伤害事件，此次案件造成包括凶手在内的37人死亡，其中包括24名儿童，另有10人受伤，凶手曾是一名警察，去年因毒品相关原因被解职。



学会用这些天然肥料让家里的花疯长

啤酒

啤酒中含有的氨基酸、磷酸盐等营养物质，有益于花卉的生长，其中的维生素B，对花的根系生长以及叶片发育也有很大帮助。

把啤酒和水按1:50的比例混合均匀，适量浇在花盆里，不仅可以增加花的养分，还可以很快地吸收。也可以用软布蘸上啤酒擦拭花叶，如君子兰，叶片会更加肥厚，更有光泽。

牛奶

过期、变质的牛奶中仍含有很多营养物质，如蛋白质经过分解就变成氮、磷等无机盐，用来浇花可以补充养分。但牛奶不可以直接浇花，它发酵中产生的热量容易烧坏植物根系，要发酵2-3个月，再兑水浇花。牛奶浇花会产生一定气味，比较适用于室外的大型花草，而且不能太频繁哦！

橘皮水

橘子皮不要急着扔，用来泡水浇花，既可以驱赶蚊虫，又能去除肥料中的异味，而且天然无害。把橘皮和水按1:20的比例浸泡24小时左右，或者用橘皮加水放入搅拌机中搅拌，过滤掉残渣，浇到花盆里就可以了。

养鱼水

给鱼缸换水时，留下一部分底层的水，水中含有的鱼粪便和绿藻，对于花草来说是天然的有机肥料，而且含量较少，不用担心产生肥害。养鱼水不仅富含养分，温度也与室温相同，直接浇进花里有利于植物生长。但要注意，不要使用加过药和盐的养鱼水浇花，如果水中有蜗



牛等生物，也要小心不要带到花盆里。

茶叶水

隔夜的茶水，经过一夜的发酵，水质呈偏酸性，适合用来浇喜酸性的植物，如吊兰、茉莉等，可以释放氮等养料，保持土壤中的水分。

但是对于月季、菊花、仙人掌等喜碱性的植物来说，就不适合用茶水浇了。同时用茶水浇花的方法也不适宜长期使用，容易导致植物缺氧。浇花时也要注意不要把茶叶倒进去，茶叶发酵时产生的热量容易烧坏花草。

淘米水

淘米水中含有丰富的氮、磷和植物所需的微量元素，是天然无公害的复合肥料。发酵过后的淘米水和牛奶相似，会呈弱酸性，对茉莉花、栀子花、山茶花等喜酸的花木很有益，会使花色更鲜艳，延长花期。将淘米水密封发酵1-2周，加

入适量桔子皮可以减轻异味，发酵好的淘米水和清水按1:4的比例混合就可以浇花了。

食醋水

食醋可以防治杜鹃、栀子花及观叶植物的黄化病，还可以使花朵增大艳丽、长势健壮。尤其对于北方偏碱性的土壤来说，加点食醋可以调节土壤酸碱度，促进植物对磷、铁等微量元素的吸收。选择质量好的食用醋，和清水调配150倍到300倍的食醋溶液，隔半个月左右喷洒一次花卉，4-5次就会有效果。

烟蒂水

烟蒂水中含有生物碱，用来浇花可以防虫害，改良盆土酸碱度，适合喜碱性的植物。把烟蒂放在水中浸泡1-2天，过滤掉渣滓后加水稀释就可以用来浇花了。

学会用这些天然肥料，你也可以在家里种出一片花园来了。

被烫伤后该如何处理？



好，送到医院治疗。

3、二度大面积烫伤（烫伤面积≥躯体面积的30%）和三度烫伤应抓紧时间送往医院。

4、如果被含有酸碱和有机化合物的溶液烫伤，要立即用大量水清洗干净。

5、发生在身体被衣物覆盖部位的烫伤，待衣物经凉水充分浸泡后，立即脱去衣物，特别是沾染有热焦油或被化学物质浸湿的衣物，这样有助于防止进一步灼伤及化学物质烧灼伤。脱衣时切记：动作要轻，千万不要将皮肤搓破，若自己无法脱去，则马上去医院。

6、清洗患处后，如果水泡没破，千万不要挑破，因为家庭卫生条件有限，破损的皮肤可能会引起感染。

7、眼睛受伤，应先用水清洗5分钟，然后立即送去就医，千万不要随便涂抹其他药品，以免使患处更严重。

8、如果是手、脚烫伤，可将患肢抬起，促进局部血液回流。

9、有休克、呼吸困难表现的，直接以最快的方式去医院，途中有条件的，最好给予吸氧、补液治疗。

严重烫伤者出现烦躁时，不可短时间内大量饮水，以免出现脑水肿。

老年人在厨房里忙前忙后，难免出点儿小状况，满杯的热水碰倒了、滚烫的蒸汽喷到面部、炒菜的热油溅到了手上等。遇到皮肤被烫伤，该怎么办呢？

烫伤分类

根据严重程度烫伤可分为以下3种：

1、一度烫伤：只损伤皮肤表层，局部轻度红肿、无水疱、疼痛明显。

2、二度烫伤：真皮损伤，局部红、肿、疼、痛，有大小不等的水疱。

3、三度烫伤：皮下脂肪、肌肉、骨骼都有损伤，并呈灰色或红褐色。

烫伤的处理

1、一度烫伤，立即凉水冲洗15~30分钟，防止受伤部位皮肤摩擦、挤压。

2、二度中、小面积的烫伤（烫伤面积<躯体面积的30%），应尽快用凉水冲洗患处30分钟左右，再用干净毛巾包

严重烫伤者，在从家到医院的途中就可能会出现休克或呼吸、心跳停止，应立即进行人工呼吸或胸外心脏按压。患者出现烦躁时，可给少量的淡盐水服用，绝不可在短时间内饮大量的开水，以免出现脑水肿。

这6种食物别再二次加热了，吃不完最好扔掉



日常生活中我们难免会有吃不完的剩饭菜，对于这些剩饭菜，再吃的时候，一般都会经过加热后食用。

但是你知道吗，有些食物不能二次加热，最好还是赶紧扔掉，盲目节约并没有任何好处，还有可能给身体埋下很多隐患！

究竟哪些食物不能二次加热？我们又应该如何处理剩饭菜？这就带你去了解一下！

这些食物最好不要二次加热

1、菌类食物

提到菌类，第一个想到的就

是蘑菇，蘑菇经过高温烹饪之后会产生大量的硝酸盐，特别是海鲜菇、杏鲍菇和香菇等在冰箱低温保存和二次加热过程中亚硝酸盐的含量会继续增加。

经常吃第二次加热后的蘑菇可能出现腹痛、腹泻等症状，长期这样吃会增加罹患消化系统肿瘤的概率，所以不建议蘑菇二次加热后继续吃，尽量一次性吃完，吃不完扔掉。

2、海鲜食物

虾、蟹、花甲等海鲜类食物不适宜二次加热，没吃完的海鲜如果放置太久，容易滋生细菌，产生毒素，而通常的加热时间和温度难以杀灭和消除这些细菌毒

素，增加肝的解毒负担，最好现做现吃。

3、菠菜

菠菜草酸含量高，需要焯水之后食用，再加上菠菜中还含有大量的硝酸盐，如果二次加热的话，菠菜会因为再次受热转化为亚硝酸盐，从而对人体有害。

4、牛奶

牛奶不能反复加热，时间长了牛奶就会变质，从而滋生细菌，容易造成腹泻。另外，反复加热牛奶，会使牛奶中的蛋白质变性，导致营养的缺失。市售的盒装和袋装牛奶都是经过杀菌或灭菌处理，可以直接饮用或加热饮用。无需煮透，也不要反复加热。

5、银耳汤

因银耳含有较多的硝酸盐类，煮熟的银耳汤，如果放置时间过久，硝酸盐会分解还原成亚硝酸盐。

亚硝酸盐会使血液里的血红蛋白丧失携带氧气的能力，从而破坏人体正常造血功能，影响健康。所以银耳汤最好现做现喝，不要隔夜。

6、溏心鸡蛋

溏心鸡蛋主要是指没有煮熟的鸡蛋，这样煮出来的鸡蛋无法彻底杀灭鸡蛋中的沙门氏菌。如果再放置一晚，增加了细菌繁殖和产生毒素的机会。即使第二次

煮熟了，也会存在致病风险，最好避免食用。

平时偶尔少量吃溏心鸡蛋，可能不会给人体健康带来明显的危害。但是如果存在过量食用或者是经常食用溏心鸡蛋，可能会导致胃肠炎，出现腹痛、腹泻、恶心等症状，严重时还可能会出现食物中毒。

鸡蛋最好还是吃全熟的，这样才能将里面的细菌全部消灭。全熟的鸡蛋在低温、密封情况下储藏，一般保存48个小时没有问题。

如何正确对待家里的剩饭菜？

1、对待剩饭菜，处理态度要“严谨”

世界卫生组织提出的“食品安全五要点”中第四点“保持食物的安全温度”里明确建议：熟食在室温下不得存放2小时以上，应该在冰箱中存放超过3天，剩饭菜加热的次数不应该超过1次。

2、剩食物要聪明，最好“只剩肉不剩菜”

相比肉类食品，蔬菜在存放的过程中会产生更多的亚硝酸盐，而且还会有较大一部分营养流失（维生素C等）。综合来看，建议圈友们“实在要剩，尽量剩肉不剩菜”。

另外，不建议剩凉菜。凉菜一般不经过加热，更容易滋生细菌等有害物质，就会诱发腹泻、腹痛等食物中毒问题。

3、存放剩饭菜要“科学”

为了保证剩饭、剩菜的“卫生和安全”，建议避免对其进行“不必要的操作”。

应减少筷子等器具对剩饭菜的翻动，用材质安全、靠谱的保鲜盒盛装、存放剩饭菜，确保其密封性。

剩饭菜在存放的过程中应放于“冰箱低温区域”，尽早吃完，避免细菌等微生物的大量繁殖。

值得注意的是，剩饭菜需要“分类包装+存放”，避免出现交叉污染和串味。

4、剩饭菜在吃之前必须要“热透”

虽然剩饭菜可以吃，但在吃之前一定要进行“完全加热”。也就是说，应该将剩饭菜加热至100℃，而且至少要保持沸腾5分钟以上。

5、吃多少，热多少，请勿“反复加热”

为了降低微生物的侵袭风险，避免发生食物中毒事件，对于剩饭和剩菜，都不建议反复多次加热。能吃多少，每次就热多少，剩下的食物继续储存于冰箱，并抓紧吃完。

孩子在学校被孤立怎么办？

“妈妈，没人喜欢和我玩！”对于很多孩子来说，在其成长过程中，都会遇到这种被孤立的情况。

面对大家异样的眼光和有意的疏远，有的孩子选择逃避上学，有的变得自卑或孤僻，严重的还留下了一生的心理阴影！那么面对孩子在学校被孤立，家长该怎么办呢？

被同学孤立是隐形的校园欺凌

首先对于孩子来说，在学校被孤立是一件很常见的事情。但是对于家长来说，如果缺乏敏感性，同时孩子又没有及时告知，家长是很难发现孩子被同学孤立的！

因为与被同学打这种明显的校园暴力来说，被同学孤立是一种隐形的校园霸凌，也就是关系欺凌！

而且这种欺凌并不只是发生在学习不好、长得瘦弱、性格害羞的孩子身上，有时候长得好看，非常优秀的孩子也会被孤立！

从表面上看，孤立他人只是孩子之间缺少了互动，但对被孤立的孩子来说，却有被关进“小黑屋”的感觉！

如果长期被孤立，还会造成严重的负面影响，让孩子变得自卑、孤僻，行为怪异、甚至厌学，进而影响孩子长大后的人际交往！

哪几种孩子容易被孤立

一般来说，在学校容易被孤立的孩子，这两种比较多：

1. 经常被父母嘲笑的孩子

小区里有个家长生气自己的孩子都一年级了，偶尔还会尿床。于是这个妈妈为了惩罚孩子，故意把孩子尿床的事情告诉了孩子的同学。

而孩子的同学又把这件事拿到班上去宣扬，这下，班里的很多同学都知道了这个同学尿床的事情，同学们不仅给他取了“尿床大王”的绰号，还处处孤立他，不跟他玩。

2. 经常被父母实施冷暴力的孩子

有个“孩子不慎跌落电动车被家长踹倒”的新闻。视频上那个小女孩，因为在爸爸车子发动时没抓紧而从车上掉了下来，跌落在地上的女孩顾不上疼痛，爬起来就去追赶走远的爸爸。

而这位爸爸在下一个路口才发现孩子不在车上，于是停下了摩托车。可是令人惊讶的是，这位父亲不是关切地询问孩子是否受伤，而是飞起一脚把孩子踹倒。

不管这位家长出于什么心态，这种行为只会让孩子感到冷漠和暴力，这就是为什么很多孩子都不愿意跟家长沟通自己在学校或外面受欺负的原因。



以上两种家长对孩子的态度，只会让孩子的性格变得越来越孤僻，不愿与人交流，渐渐也就变成同学们眼中的“异类”，很容易被孤立，甚至被欺负了，也都不敢说。

家长如何避免孩子成为“边缘儿”

多关注孩子、多沟通

家长一方面要及时关注孩子的情况，另一方面要多跟老师沟通，及时了解孩子在学校的情况。很多被霸凌的孩子都是由于父母对孩子的关心不足，孩子被霸凌了父母却不知道，直到出现了严

重的后果，父母才发现。

强化孩子的优点

家长应该在生活中不断强化孩子的优点，不断树立孩子的自信心，多给孩子鼓励和赞扬，让孩子形成良好的自我认知。一旦有了足够的自信心，那么在面对偶然出现的挫败的时候，他们自然就不会太受打击。

帮助孩子，重回集体

一方面帮助孩子学会选择朋友，另一方面发现孩子被孤立了，就要及时跟孩子沟通，安抚孩子的情绪。引导孩子先自我处理，如果解决不了，家长也要帮助协

调，让孩子重回集体。

例如家长可以组织一场小派对或孩子们感兴趣的活动，然后联系那些特别“关键的小朋友”和他们的家长。这样孩子有了朋友，就相当于有了阵营，那么这时候打破僵局，扩展友谊就不是一件难事了。

孩子被孤立，是其人生过程中一次重要经历，家长处理得当，会转被动为主动，增强孩子面对困境的信心，及时帮助他们走出被孤立的阴影，同时也会让孩子学会处理问题和解决问题的能力。

批评孩子，一定不要触碰这5个雷区，千万记住了

在教育孩子的过程中，很多父母习惯用唠叨、说教、训斥、责骂的手段，孩子非但没有被我们骂醒、训醒，情况反而变得越来越糟。

如果孩子把我们的批评当作是耳边风，或者长期在训斥的环境中却“屡教不改”时，问题很有可能出在我们的批评方法上。

孩子有过失时要批评，并不等于对孩子说教、挖苦、警告甚至体罚，而应该掌握一点技巧，让孩子容易接受并且能心服口服地改正。

我们就来聊聊批评孩子时不小心踩到的“雷区”吧。

批评孩子的五个“不要”

1、不要当众批评孩子

批评孩子之前，父母一定要注重场合。

有个词叫“人前教子”，意思是父母教育孩子没有人前人后的概念，从不会避讳场合。孩子的自尊心非常强，在很多人面前批评孩子，会让孩子感到自尊心受伤害，不仅不能起到教育的效果，还可能会更加糟糕。

英国著名教育家约翰·洛克曾说：“父母越不宣扬孩子的过错，孩子对自己的名誉就越看重，会更小心地维护别人对自己的好评。如果父母当众宣布他们的过失，使他们无地自容，他们越觉得自己的名誉已受到打击，维护自己名誉的心思也就越淡薄。”

所以在外人面前，也请给孩

子留点余地，不要当众批评指责他。

2、不要再吃饭时批评孩子

在很多孩子眼里，餐桌是个既诱人又可怕的地方，可怕之处就是父母们常在这里进行“餐桌教育”，不是说学习，就是数落孩子的各种缺点。

大多数父母喜欢在饭桌上教育孩子，通过这样的契机，想让孩子明白更多的道理，家长的初衷是好的，但试想一下——

孩子边吃饭边听批评，不仅会影响其食欲和消化功能，而且对这样的批评他也是听不进去的，左耳朵进，右耳朵出。

久而久之，孩子就会厌倦家里的吃饭气氛了。

一家人围着桌子吃饭，是家庭交流情感特别好的机会，爸爸妈妈千万别把餐桌当讲桌哦。

3、不要和其他孩子比较

有个女孩提到，自己的妈妈总是用“别人家的孩子”来打击自己。

她所说的，是几乎所有人在孩童时代都没有逃过的“别人家孩子”的魔咒。

她说，妈妈总拿自己跟全班第一、全年级第一、全联盟第一的闺蜜比较，这让她很受伤。

妈妈经常挂在嘴边的话就是：“你这么差，怎么会有人愿意跟你做朋友。”

生活中不管她如何努力，妈妈给出的永远不会是鼓励，而是说她很差，久而久之，她压抑了很多不满情绪。

但这个女孩特别棒的地方在于，她能理解这是父母鼓励她的一种方式，只是她不喜欢这种方式，所以借助节目说出自己的想法，希望妈妈能够产生重视。

很多家长在批评孩子的时候喜欢拿“别人家”的孩子作比较，“你看别人的孩子……，再看看你……”，这时孩子听后感到非常自卑，他们认为父母只爱别人的孩子，不爱自己了，从而变得更加不自信和胆怯。

4、不要对孩子发泄情绪

看到孩子犯错，父母难免心烦意乱，加上工作上的怨气、人际关系的摩擦，可能一时气急，对孩子大发脾气。

面对大吼大叫的父母时，孩子内心会感到害怕，精神也高度紧张。

“狂风暴雨”之后，家长最后来一句：“知道错了么？以后还敢吗？”

孩子不自觉地点点头：“知道了！”

其实孩子哪里知道自己错在哪、要怎么改，因为父母歇斯底里的时候，他们大部分的注意力都在想着如何逃离，到最后只是松了口气：“好了，终于骂完了！”

不管孩子犯了什么错，在批评之前，父母一定要让自己冷静

下来。只有在冷静之后，才能保持客观公正地批评，孩子也才能明白你想表达的道理。

不要推开，拒绝孩子

一对母女在公交站等车，孩子要捡地上的树叶，妈妈说很脏，不可以捡。

孩子不听，妈妈就生气了，一边骂着娃，一边使劲把扑过来的孩子往外推，嘴里还喊着：“你走，你走，管不了你，我不要你了！”随后那位妈妈还真的扭头就走，孩子在后面大声哭喊着，边哭边追。

从娃的哭喊声里，可以听到了深深的恐惧，她是真怕妈妈走掉啊，而那位妈妈仍然坚持走了很远才停下脚步，然后对着孩子吼：“你不是要捡树叶吗，还要妈妈干什么？”“你别抱着我，

知道自己错了吗？！”

孩子非常伤心，抽泣的连话都说不顺了，“不……不捡了，我不捡了，我要妈妈……”

对孩子而言，最令自己难过和害怕的，想必不是批评，不是打骂，而是妈妈的不接纳吧。

这种方式似乎可以让孩子乖乖就范，但并不能让孩子认识到大人为什么不让他这么做，反而让他感觉因为不听话妈妈不再喜欢自己了，这样的认知很容易让孩子陷入焦虑。

批评孩子时，应该要让孩子知道：爸爸妈妈无条件接受你，我们不接受的只是你的行为。

只要把握这个原则，就能让批评既产生效果，又不会伤害到孩子啦。



KAESUNG

**61 Apsley Rd,
Willetton 6155**

K MALL

SHOP 5 37 Ellen Stirling Boulevard
Mega Centre Innaloo

珀斯最大规模的韩国
& 亚洲食品商店

Open | Everyday 9:00am ~ 7:00pm

0421 469 426



S-Class

Property Group

1st Korean Real estate

欢迎委託各种不动产买卖、
租赁、投资及开发项目。

0497 899 978

sam.cho@sclasspg.com.au



Director / Licensee **Sam**



TKA ACCOUNTING
TK 회계법인

個人公司年終退稅
會計記帳 / BAS, GST申報

澳洲註冊會計師 / 註冊稅務代理



INSTITUTE OF
PUBLIC ACCOUNTANTS

Tax agent
76423004

Level 2, 355 Newcastle St,
Northbridge WA
www.tka.net.au



☎ **08 9228 1816**



Education | Migration | Tax Agent

www.opartners.com.au

留學/移民/稅務/會計專業企業

留學/移民: 08 6545 9910
稅務會計: 08 6454 9908
opartners.blog.me/220754020201
Level 2, Suite 4,
170 Burswood Road, WA 6100



韩国最好的酒类批发商
供应最便宜的烧酒(各种口味)和啤酒



HITEJINRO & LOTTE 0433 461 793





Barristers and Solicitors

'价格公道, 最好的法律服务'

www.jandcolawyers.com.au

James Jung 08 6478 2889

info@jandcolawyers.com.au f in jandcolawyers

为您的企业提供一站式服务



ACCOUNTANTS

tax@jnaccountants.com
Unit 10 / 99-101 Francis St, Northbridge

Tax 年終退稅,
BAS (GST), 會計記帳



NICOLE 0416 734 721



BETTER LIFE WITH BETTER SPINE

7/40 RORSTRA AVENUE WILLETTON
08 6249 6508

www.willettonchiro.com.au

用整脊疗法治疗您头痛、
颈部痛、肩部痛、背部痛、
椎间盘及骨盆疼痛的问题吧



Paul Kim
Doctor of Chiropractic(D.C)



Perth inside
WA KOREAN BI-WEEKLY NEWSPAPER

KOREAN NEWSPAPER



www.perthinside.com
perthinside@gmail.com

這頁是韓國廣告的頁

0478 555 391

英特尔自动驾驶子公司 Mobileye 估值或达 300 亿美元，已在美提交 IPO 申请



英特尔的自动驾驶技术公司 Mobileye 已向美国证券交易委员会 (SEC) 提交 IPO 申请。该公司申请在纳斯达克上市，股票代码为 MBLY。

就目前 Mobileye 披露的上市文件来看，公司并未披露发行价等重要信息。但据彭博社，英特尔最初预计 Mobileye 估值为 500 亿美元，但后来将其预期下调至 300 亿美元左右。

Mobileye 由以色列计算机科学家 Amnon shashua 和 Ziv Aviram 于 1999 年创立，以其 EyeQ 芯片系统 (SoC) 而闻名，该系统是 Mobileye 驾驶员辅助系统和自动驾驶技术的“大脑”。Mobileye 还使用一种名为“道路体验管理” (REM) 的数据众包程序，利用搭载 Mobileye 技术的车辆的实时数据构建 3D 地图。此外，今年早些时候，Mobileye 还发布了 EyeQ Ultra 芯片，

Mobileye 称这是该公司迄今为止最先进的系统。

The Verge 报道中称，虽然 Mobileye 已经向宝马、日产、大众和其他主要汽车制造商提供了自动驾驶技术，但公司自己也在尝试创建自动驾驶车队，用于送货和网约车服务。Mobileye 表示，今年将在德国建立自动驾驶出租车服务，并宣布计划在 2023 年推出无人驾驶送货服务。Mobileye 目前正在纽约测试自动驾驶汽车。

《每日经济新闻》记者注意到，早在去年，英特尔就宣布了让 Mobileye 上市的计划，当时英特尔 CEO 帕特·盖尔辛格表示，英特尔将利用从 Mobileye IPO 中募集到的资金建造更多的芯片工厂。据悉，英特尔目前正在俄亥俄州建设一个 200 亿美元的芯片制造中心，去年又投资了 200 亿美元在亚利桑那州建设芯片制造

厂。

根据 IPO 文件，英特尔将保留 Mobileye 的大量股份，包括 Mobileye 计划发行的所有 B 类股票。

Mobileye 拥有 3100 名员工。自成立以来，Mobileye 的收入经历了显著的增长。2021 年、2020 年和 2019 年，公司的收入分别为 14 亿美元、9.67 亿美元和 8.79 亿美元，其中，2021 年的收入同比增长 43%。本财年前六个月，该公司实现收入 8.54 亿美元，亏损 6700 万美元，其中，收入较上年同期 (7.04 亿美元) 增长 21%。

公司目前的大部分收入都来自公司商业部署的高级驾驶辅助系统 (ADAS) 解决方案。

招股书显示，截至 2022 年 7 月 2 日，Mobileye 的 ADAS 解决方案已安装在约 800 款车型中，公司正在与全球 50 多家原始设备制造商积极合作推动 ADAS 解决方案的部署。Mobileye 估计，到 2030 年，公司的 ADAS 解决方案将部署在超过 2.66 亿辆汽车中。

另据招股书，已有逾 1.17 亿辆汽车采用了 Mobileye 的系统级芯片 (SoC)。

数据显示，2022 年上半年，Mobileye 的 SoC 出货量约为 1590 万片，较 2021 年上半年的约 1440 万片 SoC 有所增加。2021 年、2020 年和 2019 年，公司分别出货约 2810 万片、1970 万片和 1750 万片 SoC。



双足机器人 Cassie 创百米跑世界纪录

人类百米赛跑世界纪录是博尔特在 2009 年柏林田径世锦赛上跑出的 9 秒 58。双足机器人的百米赛跑冠军也诞生了。

在双足机器人领域，机器人公司 Agility Robotics 的 Cassie 可称得上代表。Agility Robotics 是从俄勒冈州立大学 (OSU) 拆分出来的机器人公司，成立于 2015 年，曾经获得过美国国防部高级研究计划局的资助。Cassie 是该公司的第一款产品，在 2017 年至 2019 年间出售。

2021 年，Cassie 用时 53 分钟，跑完了第一个 5 公里。按照人类选手的配速来说，每公里 10.6 分钟相当于「散步级」水平，但对于机器人选手来说，算是一个不小的进步。

继去年晒出长跑成绩后，Cassie 于今日向世人展示了自己的短跑能力，它创造了双足机器人百米赛跑的吉尼斯世界纪录——用时 24.73 秒，均速刚刚超过了 4 米/秒。对于传统双足机器人而言，这一速度已经很快了。

同时，这也是迄今为止跑姿最

像鸵鸟的双足机器人，不过速度差了很多，真正的鸵鸟跑完 100 米只需要 5 秒。

值得注意的是，这个版本的 Cassie 并不是自主奔跑，它没有配备外部传感器，旁边有人拿着遥控装置控制转向。

俄勒冈州立大学动态机器人实验室 (Dynamic Robotics Laboratory) 一直在研究双足机器人的动态运动，特别针对需要模拟步态优化相关额外训练的短跑比赛。对于 Cassie 百米赛跑而言，研究人员面临的最困难挑战之一是让它以站姿起跑后减速直至在终点停下，中途也不会摔倒。

Agility Robotics 的联合创始人兼 CTO Jonathan Hurst 对此表示，这应该是第一个学会跑步的双足机器人，但不会是最后一个。

他相信这种控制方法将成为未来机器人技术的重要组成部分。将学到的策略用于机器人控制是一个非常新的领域，并在百米短跑中显示出比其他控制方法更好的性能。

台积电季度营收仍创新高，但 9 月份营收环比下滑 4.5%

代工巨头台积电披露的 9 月份营收站稳新台币 2000 亿元大关，为单月营收次高，终止连续创新高纪录。

近日台积电公布的数据显示：9 月份合并营收为 2082.48 亿元 (以下单位均为新台币)，环比减 4.5%，同比增 36.4%，创下单月历史次高。第三季度营收 6131.43 亿元，连续第 9 个季度创新高，今年前三季度台积电合并营收 16383.6 亿元，同比增长 42.6%，主要受惠新台币贬值助攻，带动实际成长略优于预期。

不过，由于 9 月份营收出现环比下滑，台积电当天股价表现弱势，收盘为 438 元，下跌 13 元。台积电 ADR 当天在美股遭遇重挫，以大跌 6.19% 报收。

9 月营收环比下滑主要是市场需求太弱，但台积电应该是半导体厂里表现最好的，加上明年涨价，不用很担心业绩。

台积电 10 月 13 日召开法说会，外界主要关注本季营运展望及对明年半导体市场看法。

近期，半导体需求端频传“坏消息”。台积电大客户之一 AMD 日前发布的第三季预估营收金额约为 56 亿美元，与之前先前预估的 67.1 亿美元差距不小，这代表着芯片的不景气可能比预期的要严重得多。同时，AMD 预计第三季度毛利润下降，显示非美

国通用会计准则毛利率预计约为 50%，此前该数字预计接近 54%。

发布相关预告后，AMD 的股价在美股盘中交易中下跌 4%，进一步拖累了英伟达和英特尔股价皆下跌超过 2%。

AMD 首席执行官苏姿丰在声明中表示，因本季 PC (个人电脑) 市场需求明显疲软，加上整体全球经济状况不佳导致整体 PC 需求低于预期。

AMD 表示，由于 PC 市场弱于预期以及供应链上的库存积压，公司处理器的出货量显著减少。PC 部门收入低于预期，环比下跌了 53%，同比下跌 40%。

之前，台积电另一大客户英伟达已经连续两个季度业绩未达预期。英伟达第二季度业绩显示：游戏业务和加密货币用的显卡均出现下滑。

英伟达解释称，游戏业务不达预期主要是因为以个人电脑为主的游戏产品终端销量下降所致。而分析人士认为，虚拟货币市场发生的巨大变化也是英伟达游戏业务陷入疲软的重要原因。

台湾经济日报称，台积电先前预估，以 1 美元兑换新台币 29.7 元为计算基础，第三季美元营收介于 198 亿美元至 206 亿美元，季度增长 11.2%，新台币计价营收介于 5880.6 亿元至约 6118.2 亿元。



新台币走贬到 31.6 元左右的价位，台积电单季业绩表现纳入汇率因素后，大致仍符合外界预期。

不过，台积电基于自己的行业地位，之前对外释放的信息均相当正面。7 月 14 日，台积电总裁魏哲家在公司法说会上回应分析师提问时指出，台积电今年美元营收可望增长 35%，优于先前预估的 30%。

魏哲家表示，电脑及智能手机等消费产品需求疲软，客户今

年下半年开始降低库存，预期需要几个季度时间才有望恢复到正常水准，不过在 2023 年产业库存调整之际估计仍将会是成长的一年。

魏哲家也明确表示，未看见高端手机库存调整，也没有看见该领域库存攀高，至于 HPC (高性能计算) 终端应用多元包含边缘运算装置仍稳定增长。

台积电的主要增长动能来自高性能芯片 (HPC) 与车用芯片

等需求强劲，因先进制程稳定成长，虽然消费性电子产品芯片需求不佳，但车用芯片仍然处于缺货状态。台积电先前表示，车用电子朝更安全、更节能与更智能等三个趋势发展，每辆车的半导体含量持续增加，全力支持车用电子发展，去年增加五成产能投入相关芯片生产，今年持续加码。

台积电先前估计，第三季毛利率约为 57.5% 至 59.5% 之间，且仍认为长期毛利率 53% 以上是“可实现的”目标。

澳大利亞時報分類廣告

澳大利亞時報是獲得國際獎項的西澳品牌媒體，強而有效的分類廣告，每周有接近三百個的本地團體、企業經營者、商業公司、華人及本地個體在此刊登廣告，廣告種類眾多，是珀斯華人找工作、找房子及找各種服務的最佳選擇。

廣告多 種類廣 高效應

過百企業經營者及商業公司的選擇，你的最佳選擇

欲知詳情，請致電澳大利亞時報 9227 0908或

電郵到 marketing@actimes.com.au

Biz for Sale 生意出售

按摩店轉讓
124105-1252
Perth 北區正規按摩店轉讓，店內4-5個按摩床位，客源穩定，租金合理，價格可協商。有意者可以短信聯繫到0424 749 000

中餐轉讓
123805-1245
Queens Park 中餐外賣店轉讓，容易上手操作，適合新手和家庭經營，模式簡單，有興趣可以加微信: Bobbyliu889
Tel: 0415 568 890

手機店轉讓
124302-1246
西澳邊遠地區高收入手機店便宜轉讓 聯繫電話0430 905 275

Employment 餐飲誠聘

餐聘
124306-1246
Bateman 區 中餐館聘請樓面侍應生及廚房幫工 有意者請電 0412 662 890

餐聘
124101-1243
Bibra lake 中餐館誠聘 一名全職廚房雜工。價錢面試。有興趣請電 0402 706 273 或 0433 300 817

北橋酒店誠聘
E0000
北橋酒店(Hotel Northbridge)招聘餐飲部員工，必須有RSA證書，最好有DM證書，有相關行業的從業人員將優先考慮。工資待遇從優，嚴格按照政府的薪酬規定發放薪資及養老金。請求職者將簡歷發送到以下郵箱: gm@hotelnorthbridge.com.au

餐聘
110000J
Ascot區，廚房誠聘各職位以及樓面男女侍應生，有經驗者為佳，有大量停車位，薪資面談，有意者請電: 0421 718 838

餐聘
124208-1243
Vicpark 餐館誠邀炒粉麵師傅一名，什工一名，外場服務員一名，有意請電0401 468 978

餐聘
124201-1243
East Vic Park 中餐館聘請full time油鍋一名，有意者請電: 0422 277 239

餐聘
124003-1243
E Victory Park 繁忙中餐館請全職油鍋。待遇從優，生手免問。請電話 0404 083 822

中餐出讓
124005-1243
Beachboro區中餐出讓，生意穩定顧客多，設備齊全，多車位，有意者請電: 0423 209 680

餐聘
124202-1244
Thornlie square fish and chips, 聘請兼職，適合中學生。請電0425 876 164.

餐聘
124209-1243
中國餐館招晚上(周一至周四)油鍋炒飯，招晚上洗碗幫工(六晚)，有意者請電0413 167 004

Employment 餐飲誠聘

餐聘
124103-1260
Kalgoorlie 中餐館誠聘有經驗的廚師一名，包吃住，工資商談，有意者電手機0438 455 928

餐聘
124102-1244
南區中餐聘請洗碗工，油鍋幫工，侍應生請傳信息0413 173 189

餐聘
124104-1243
MUNDARING中餐館招聘Full Time或Part Time 油鍋，薪水高，工作環境佳，有意請電: 0430 107 221

餐聘
124204-1245
北邊近HILLARY區中餐招聘兼職炒鍋周一周六2個晚上(5PM-9.30PM)或全職炒鍋6個晚上。詳情請電0430 159 898

餐聘
123905-1242
聘請兼職，油鍋并炒飯，四晚周日至周三，Padbury區，有意請電0439 912 068

餐聘
124307-1247
珀斯東南面中餐館招聘油鍋或炒鍋，包吃住，有意者請電0423 254 880

餐聘
124207-1243
北區中餐館招聘Partime(兼職)油鍋、執碼和廚房幫工。有意者請電或信息0418 283 638

Employment 其他誠聘

請摩接綫限女生
124303
高薪請摩接綫限女生，英文好 在家工作，溝通反應能力強，熟悉各類手機 有責任心 0402 415 287

招澳洲郵政包裹投遞員
0000
提供車輛，男女不限，無需經驗，歡迎學生
公司車輛保險的Assess Fee，意外剛贈
培訓期間有補貼 熟手之前有保底工資
周薪輕鬆破\$1500
工作表現好會有季度獎
需要長期穩定，吃苦耐勞
有意者發短消息簡要介紹至0450 530 885

盜磚工誠聘
123908-1250
誠徵長期磁磚大工，中工，小工，需有車。工多每周出工資，待遇從優。可提供雇主擔保。有意者請來電 0432 216 888

誠聘車間幫工
11EE
中型正規進口車商招車間幫工一名，主要負責汽車精洗打蠟美容，簡單拆裝以及移動各種車輛，無需汽修經驗但是有的話更好，我們會負責培訓相關技能，要求勤勞肯學，無犯罪記錄，全職工作，優秀者可提供簽證相關擔保(本公司有擔保資質并已成功擔保數人)必須會開車，國籍不限。英語或者國語。請發簡歷至: admin@vanswest.com.au

Employment 其他誠聘

招澳洲郵政包裹投遞員
115900-1162S
招Full Times 澳洲郵政Star Track包裹投遞員，周薪900以上。聘請長期穩定人士。澳洲合法簽證及護照及所屬國民證，F/T工作5天，節假日休息。有基本的溝通能力，工作能力强薪資還有上升空間。有興趣的朋友可以把你的基本信息用短消息的形式發到我手機裏，例如年齡性別簽證類型之類。陳先生: 0433 528 583。

大華中文學校招聘
115700-1159E
大華聯會下屬的大華中文學校是非營利性的社區學校，目前有兩所分校，現招聘中文教師，要求：
1.性格活潑開朗，有親和力及責任心，與小朋友有良好互動。
2.熱心于漢語教學工作。有Work With Children Check,或有中文教學經驗者優先。
工作時間: 周六早上9:00-12:00, Southern River College. 分校地址: 71 Southern river road, Gosnells WA 6110
Carine Senior High School. 分校地址: 51 Everingham street, Carine WA 6020
有意者請將您的簡歷發到: gm@hotelnorthbridge.com.au, 符合條件者會收到回復或參加面試

誠聘食品送貨司機
123907-1241
工作時間: 周二和周五早上7:00 至下午2:00固定的送貨路線，長者或退休人士歡迎。
工作要求: 認真，負責。有意者請請電: 0425 518 899

誠聘
116200SS
Como和Cannington地區招Full Times澳洲郵政包裹投遞員周薪輕鬆破千。聘請長期穩定人士。澳洲合法簽證及護照及所屬國民證，F/T工作5天，節假日休息。有基本的溝通能力，工作能力强薪資還有上升空間。有興趣的朋友可以把你的基本信息用短消息的形式發到我手機裏，例如年齡性別簽證類型之類。陳先生: 0433 528 583

招焊工、操作機器員、折彎工
124002-1241
珀斯本地門框工廠現招聘多位Full time/Part time焊工、操作機器員和折彎工，工作穩定，工時長，有加班費。帶薪試用一個月，無經驗者可培訓。
工作地點: Canning Vale
聯繫方式: 0401 332 843

請摩接綫限女生
124303
高薪請摩接綫限女生，英文好 在家工作，溝通反應能力強，熟悉各類手機 有責任心 0402 415 287

中餐誠聘
124311-1246
Cottesloe區中餐，請part time廚房幫工與侍應生，工作時間下午5點開始，適合白天有工作晚上兼職，男女均可，侍應生流利英語為佳。薪資面談。電話: 0433 611 803

Employment 其他誠聘

招空調安裝工
123804-1247
招空調安裝工，技工，有經驗優先，待遇從優。諮詢請電0433 616 378.

誠邀家庭清潔
123705-1248
家庭清潔，開車帶組、跟車! 全職，歡迎來電洽談! 0430 375 355 蔡先生

永康食品公司誠聘
123707-1242
Northbridge 門市部
店員 / 清潔輔助員 - 負責肉食銷售，商品上架陳列，店面衛生清潔，執行店內日常工作。
申請者懂粵語/華語或英語，PR或公民優先，長期/學生簽證均可。
須保持良好的服務心態及團隊精神，為顧客提供專業的服務。薪酬面議，工作穩定，待遇佳。
有意請致電聯絡Vincent: 0434 741 828



《澳大利亞時報》微信

◆想跟踪新聞資訊嗎?
◆想知道每天在你身邊發生的趣事嗎?

馬上搜索《澳大利亞時報》
微信號: Actimes2018
或在微信中掃描上圖二維碼:

按摩店招工
124309-1244
接綫員和按摩技師，薪資優厚，有意者請電 0411 867 283

聘清潔女性搭檔
124308-1244
誠聘女清潔人員，能長期工作，認真細心，眼裏有活住南區的成熟女性最佳，有車有工具的更好，沒車住南區，CanningVale, Willenton, Riverton附近可接送，客戶和工時很穩定，薪優詳情請電0452 185 921

招聘團隊成員
124305
現北橋社區一機構正在緊急尋求一個擁有自勵精神的團隊成員加入我們團隊
》有單獨獨立工作能力的或作為團隊成員之一
》上班時間可協商，達到工作與生活的平衡
》能說廣東話，普通話及其他東南亞語言為佳
》有會計/簿記經驗為佳，善長Sage One Accounting Software更佳
》善長電腦程序如微軟 M S Word, Excel, PowerPoint, Outlook 及一些網基的程序

有意者請投簡歷至pacc@optusnet.com.au, 或致電9328 2237

For rent 物業出租

City房屋出租
123702-1260
近中央火車站，近唐人街，走路8分鐘。單人房\$120/周，包煤氣，水，電，網。有意請電0468 351 388。地址: 234 Stirling Street, Perth

Victoria Park區房屋出租
Victoria Park 單人房出租150/week 包水電 有wifi 有空調 交通便利 0412830918

Northbridge商舖出租
124004-1243
James St面積100平方米，地點好，可做多類營業，舖內已有固定message格式。月租金\$2500，面議，有意者請電: 0422 710 638

分類廣告 10元起

電話:9227 0908
星期二中午12時前截稿

Employment 其他服務

招聘會計人員
124211-1244
珀斯知名招聘公司急需初級會計人員一名。如果沒有經驗，公司可提供培訓。要求英文極佳，責任心強，工作細致認真。工地作點在西珀斯，工作時間靈活，待遇從優。歡迎沒有經驗的畢業生申請，表現優秀者可以擔保Pr。有意者請投簡歷至leo@top-skill.net.au, 或致電0409 088 360

Make Friend 徵婚交友

覓雙向奔赴伴侶
123901-1243
59歲男覓願到Bunbury共同創業女士為伴侶。59 year old male looking for a partner to build business and life together in Bunbury. 有意請電: 0416 958 885

覓雙向奔赴伴侶
124212-1243
Ruby, 女, 60後, 賢惠持家, 愛好廣泛。尋年紀相仿, 志趣相投, 生活健康的男士。0406599822



每周料姐都将会在西澳的大街小巷, 与大家一起讨论或热点或暖心或污或甜的话题, 以视频的形式呈现给大家.. 土澳生活这么无聊, 来, 我们一起聊个天吧~

Accounting 會計服務

JPL會計師事務所

澳洲注册稅務代理

- 個人及生意年終退稅 123407-1259
- 季度GST申報及稅務諮詢
- 代辦公司註冊, 申請ACN, ABN, GST, TFN
- 財務報表分析, 生意買賣評估
- 貸款服務

專業的服務, 合理的價位

劉正 Peter
0433 399 858 或 08 6248 3023
地址: U3/250 Beaufort St, Perth WA 6000
Email: peter@jpltax.com.au

Accounting 會計服務

LZ 鳳凰會計事務所
凌楓芝博士

注册會計師 (CA)
資深稅務顧問 (CTA)
注册稅務代理 (RTA)

想合法避稅嗎? 稅務計劃是關鍵!

- 生意模式的諮詢與註冊
- 生意買賣分析評估
- 各類報表、稅表及GST等
- 資本增值稅的最有效計算
- 合法避稅和省稅的建議

1211 05-1262

經驗豐富, 優質服務, 合理價位

電話: 0434 237 888 / 08 6261 5689
郵件: linda.ling@phoenix-accountants.com
網址: https://www.phoenix-accountants.com

Decoration 裝修服務

持证电工 空调
Connect electrical and aircon

124206-1267 EC 13845

电表箱升級, 電路檢查與安裝, 閉路電視安裝, 空調安裝。

民用, 商用, 工業用電。(Domestic, Commercial, Industrial, Automation.)

聯繫號碼 0403 397 888 Johnny

Decoration 裝修服務

勝隆國際建築公司
SLIC DAD PTY LTD

0430 720 520 Sinuo 許
0433 633 714 Tony 楊

- 承接室內外裝修設計, 商業家庭舊房翻新 123909-1250
- 浴室廚房設計翻新;
- 廚房櫥櫃, 石頭台面定做安裝
- 商業, 家庭 專業地磚, 牆磚, 瓷磚鋪設
- 免費估價 免費量房 質量保證 誠信為本

Education 教育服務

Advance TUITION SCHOOL
PATHWAY TO UNIVERSITY

我們專注於探索和發展學生的優勢和才能
從 year 7 to year 12

Mathematics & Science, ATAR Specialist, Methods, Chemistry, Physics & Human Biology

(08) 6313 8868 www.atschool.net.au
40 Wickham St, East Perth info@atschool.net.au

MARIA HALL & ASSOCIATES

李翠蓮 CPA
澳洲執業會計師
注册稅務師

會計及稅務服務 (二十一年經驗)
7天退稅 - 特快, 成本低

- 個人及生意年終退稅 123006-1250
- 季度GST/BAS申報
- 代辦公司註冊, 申請ACN, ABN, GST, TFN
- 財務報表分析, 生意買賣評估
- 投資和稅務諮詢 (新客户免費)

M: 0413 315 936 T: (08) 9249 4411
mhasso@bigpond.com www.mariahallcpa.com
A, Midas House, 1/8 Exchange Rd, Malaga

商業廣告 \$23起
電話: 9227 0908
星期三中午12時前截稿

Finance 金融服務

Aussie Fremantle

Jackson, 您的本地房屋貸款專家

我們可以協助您辦理:

- 住房貸款 (新購和轉貸)
- 投資房貸款
- 汽車貸款
- 商業貸款

立即免費預約諮詢

Jackson Wong 王敬鑫
Aussie Fremantle
1 Queen St, Fremantle
Jackson.Wong@aussie.com.au
0430 605 098

Gym 健身塑形

123043-1246

普拉提

私教 1:1 2:1
塑形 · 體態矯正 · 孕期
產後修復 · 脊柱康復

4大器械 + 7小工具 專業工作室

0431 527 527

123306-1244

P&Y

專業住宅建築、裝修服務
近十年從業經驗
價格合理 誠信可靠
執照Builder BC 103141
請電James: 0468 934 713

Driving 駕駛學校

PACIFIC 駕駛學校
Driving your life forward

123605-1243

- 專業持牌教練
- 精通考試規則
- 合格率高
- 中英文授課
- 特別優惠 (學生、工作簽證者)

獲取更多信息 掃描 QR code

https://perthpacificdriving.com.au
聯繫黃教練: 0412 317 296

圍欄 裝修服務

安裝鐵藝自動門, 游泳池, 卡拉泵等標準圍欄, 舊屋翻新, 浴室、廚房改建, 做隔牆。

Luke 0478 666 059

Jins天花板隔斷牆邊角線抹灰服務
安裝更新天花板、吊頂等
gyprock work 123505-1286

十五年經驗, 優質服務, 低廉價格, 免費報價。

0430 503 898

Floor 地板服務

WEST LAKE FLOORING

复合、实木、竹子地板
室內、室外、各式瓷磚

實地測量-報價-送貨-安裝-售後

123905-1247 一龍式服務

我們和多家建築公司常年合作
產品質量天忱 安裝經驗豐富

Home Base S-8
55 Salvado Rd Subiaco.

您可以選擇以下您喜歡的方式
諮詢我們
也歡迎您到展廳直接選購

Mob: 0412 221 997
Tel: 08-9302 3321
Email: wlfccindy@gmail.com
www.westlakeflooring.com.au

J&E 駕駛學校

合格率高 124301-1284

專業教授自動和手動
多年教車經驗, 中、英語教學
提供考試數據及攻略

可致電或Whatsapp馬教練
0433 230 039

Education 教育服務

教授小提琴 120601-1257

由專業和有教學經驗的老師教授小提琴。

請電: 0421 999 869



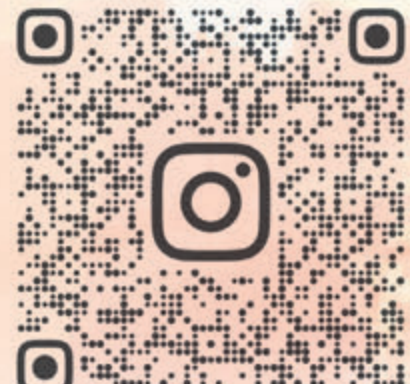
YouTube頻道



微信視頻號



抖音Tik Tok頻道



Instagram頻道

Moving 搬運服務

迁禧搬運

◆居家搬運 ◆商業搬運
◆集裝箱裝卸 ◆空房清潔
組裝家具 垃圾清理

專業團隊

電話: 0425 953 899 或 0421 890 837

精英搬運

西澳最大的華人搬運公司
擁有98%的回頭客不僅僅是靠優惠的價格更離不開我們細致、專業的服務
我們拼的不僅是價格121106-1261
優質的服務才是我們信守的承諾!

電話: 0405 510 322 或 6365 2712

Printing 印刷服務

招牌制作 Signage

- 大型室內、戶外高精噴繪
- 橫幅、會議展板、廣告展架、海報
- 金屬、亞克力招牌
- 櫥窗貼膜、電腦界字、3D立體字...

各類印刷 Printing

- 傳統印刷、數碼印刷、彩色複印
- 各類會員卡、菜單、傳單、名片、畫冊...
- 專業平面設計、招牌安裝

Fada 本地材料 原廠油墨 質量保證!

飛達印務
M. 0413 413 133
T/F. 08 6161 3989
E. fada1698@gmail.com
A. 3/14 Boag Road, Morley

Satellite 衛星天線

衛星天線安裝

我們有 ABN 119509-1244
專業安裝 誠信可靠
免費收看200多個頻道
中央3.5.6.8.新聞臺獨家代理
另安裝室外天線各種IPTV有售
電話: 0450 489 892

老趙衛星天線安裝

提供衛星天線安裝服務, 價格公道

123903-1264
有意請電: 0410 448 561

Printing 印刷服務

AB Printing Co
121813-1243
愛好印刷

前店后廠 廠價直銷
二十年本地經驗
服務項目
菜單傳單、名片設計
發票收據、招牌彩頁
廣告派發、中英設計...

搬遷新址
地址: 10/93 Kew St, Welshpool
電話: 08 9355 1388
Mobile: 0413 953 658
Email: ab_printing@yahoo.com

Service 為您服務

專業電工

四十年工作經驗
EC006232, CEC:A8055967, AU33121, L086717

- 新房布線、舊房換線、店面裝修、房屋改建 123009-1281
- 空調及制冷系統的安裝、維修
- 太陽能發電設備的設計、安裝及維修
- 設計、安裝水井、水泵及控制澆灌系統
- CCTV, 安防及報警系統設計與安裝
- 安裝安全開關(RCD)及煙霧報警器
- 24小時工廠、商店及住宅電工應急服務
- 提供電工專業及安全證書

電話: 0411 402 092

Moving 搬運服務

順捷搬家

*安全准時 *價格合理
*工具齊全 *員工專業
*老板敬業 *招聘工人(長期有效)

124203-1249
歡迎電詢: 0438 588 066

商業廣告\$23起

電話: 9227 0908
星期三中午12時前截稿

Service 為您服務

冷暖春秋

Cooling By Design
梳理人間冷暖 打造冷暖春秋

澳洲特許工程師 持牌空調師 (AU48789)

專業品質, 公道價格, 品質保證,
各種空調及水機品牌免費報價。
提供各類工程及冷庫設計, 安裝, 維修,
清潔和保養的一站式服務

歡迎聯系業務合作
電話: 0433 616 378

-NVC 窗簾-

NEW VISION curtains & blinds

專營: 卷簾/布簾/百葉窗等
訂做: 室外卷簾/Shutters/軌道

質量高 產品好 價格實惠

0430 188 990

提供免費測量報價
newvisioncurtain.com.au

文捨窗簾

122802-1279

專業訂做布簾、紗簾
(專業定型機高溫定型),
所有室內百葉窗, 室外
防風、防蟲卷簾, Shutter
多年窗簾經驗, 免費
上門測量、報價、價錢優
惠、質量保證

店址: 18/8 Hurley St, Canning Vale WA 6155
電話: (08) 6113 2535 (Seok 普通話、廣東話、英語)
手機: 0431 670 119 (Lisa 普通話)
郵箱: enquiries@wenshecurtains.com.au
網址: www.wenshecurtains.com.au.

Service 為您服務

譚氏管道

PI7706, Gf 12054

15年澳洲持牌管道, 煤氣工程設計安裝及維修經驗。

服務範圍:

- 商業與民房水管, 排水, 煤氣安裝及維修, 聲波和紅外線測漏, 管道疏通與內窺定位檢查。
- 浴室管道翻新更改, 潔器跟換安裝代購, 熱水器維修保養及安裝,
- 餐館爐灶定期保養維修, 安裝。

網站: www.tansplumbingandgas.com.au
微信: Jim-99999-
國語、粵語、英語: (7am-7pm)
0487 080 888

免費英文聖經學習班, 每周日晚6点至7点, 有現場中文翻譯, 是你學習英語和結交新朋友、了解西方文化的最佳機會, 歡迎參加!

地址:
194 Yale Rd, Thornlie

諮詢請電
Susan: 0416 643 440,
微信号: **Susanyan7088**

Massage 按摩服務

City West 國際佳麗
各國美女, 銷魂誘人, 熱情如火
聘新人

電話:
08 6183 1890 / 0432 815 593
營業時間: 週日至週四 10am-2am;
週五、六 10am-4am
地址: 5 Oxford Close, West Leederville

300* 國際佳麗

七天營業 | 廿四小時 24/7

123402-1249

聘請新人

\$100 夏季全套服務
您的晚上不再空虛

各國寶貝, 銷魂听话, 熱情洋溢, 為您身心全解放!

9328 9300 / 9227 7267 (英文) 0478 159 283 (中文)
Address 1: 300 Pier St / Cnr Edward St, Perth
Address 2: 124 Parry Street Perth / Cnr Pier St, Perth
www.internationals300.com.au

Service 為您服務

西澳奇珍異果

西澳奇珍異果團購來啦!
當季新鮮水果特供, 物美價廉,
更有送貨上門服務! 為西澳華人朋友尋找最優質的果實! 歡迎進群選購, 謝謝支持!

Just Turf

專業安裝草坪
人工草坪 噴灌系統
砍樹 修剪 垃圾處理
鐵藝自動門 圍欄

120607-1257
0478 666 059 Luke

Massage 按摩服務

五星級中、日、韓美女
嬌艷、迷人、青春
絕頂佳人
每周新女下海
夢幻服務
一世難忘

123606-1261
9331 8381 聘新人
0432 739 328

營業時間: 週一至週四, 週日 10am-2am
週五、六: 10am-3am
地址: 370 South St, O' Connor

Translation 翻譯服務

AusChina Translation and Advisory Services
澳中翻譯諮詢公司
ABN 75 500 972 736

由澳洲國家翻譯局 (NAATI) 認定專業
翻譯提供最佳筆譯及口譯服務。
技術檔/商貿檔/移民檔/駕駛執照/各類證書/法律檔/翻譯公證

保證服務安全、快捷

電話: (08) 9227 0908
傳真: (08) 9325 7769
手機: 0404 442 662
0413 319 085

地址: 115 Brisbane St, Perth WA
來件請寄: P O Box 202 North
Perth WA 6906
Email: actranslation@actimes.com.au

Training & Fitness

常志丹舞蹈工作室

形體舞蹈訓練班

如果你想擁有優美健康的體形, 請速來參加舞蹈形體訓練班。形體舞蹈訓練汲取了芭蕾舞、現代舞及中國民族民間舞蹈的精華, 學員通過一段時間的訓練至少可達到四個目的:

- 一、訓練體態和舉止, 使身體姿態挺拔舒展, 動作舉止優雅大方。
- 二、達到顯著的減肥效果。因為形體訓練時一種有氧運動, 在動靜結合的運動中, 可以有效消除多餘脂肪, 使身體變得修長、勻稱, 展示形體的曼妙、多姿。
- 三、增強體質和肌肉活動, 因為“開”、“踹”、“直”的芭蕾舞三因素具有收縮肌肉纖維的功能, 使肌體靈活, 精力充沛, 其健美度是一般健身運動無法匹敵的。
- 四、經過舞蹈和不同音樂旋律和節奏的熏陶, 可減輕工作及生活壓力, 全身心得放鬆、平靜, 使氣質更加高雅, 成爲一個對生活充滿熱情、有活力、魅力四射的人。

火熱招生中 趕快報名

上課地點: Studio 2, King St Arts Centre
Entry: Munster Lane, off King St, Perth
上課時間: 每周一晚上7:00 聯系電話: 0401 139 336

商業廣告\$23起

電話: 9227 0908
星期三中午12時前截稿

微信搜一搜

西澳热点

西澳热点
First WA

热点在手 西澳我有!

这里有最新的新闻资讯, 有最多的福利信息
有最全的娱乐指南, 也有最详尽的资讯介绍
精彩大众生活, 聚焦世相百态
我们致力于打造西澳最大的资讯热点、文化艺术、娱乐平台
敬请关注【西澳热点】公众号!

实事 资讯 事件

打硬仗能力还是不够，巴萨需要学会“丑陋”地赢球

早前，巴萨在安联球场不敌拜仁，哈维和所有球迷尚能找到一些安慰，毕竟看上去彼此的差距在缩小。

但近日做客米兰，又一次在场面占优的情况下输球，巴萨已然感受到了危险——如果下轮与国米的背靠背的比赛不能赢球，巴萨的欧冠征程很可能将提前画上句号。

“对我们所看到的感到愤怒，这是一种不公正，我必须再说一遍：裁判必须做出解释，因为我根本不明白。”哈维赛后第一时间将矛头指向裁判。

在他看来，在这场0比1的失利中，裁判的判罚一定程度上左右了战局。但结果无法改变，下一场硬仗，巴萨和哈维都已经没有退路可言。

裁判关键判罚巴萨吃亏

第67分钟，登贝莱传中，国米门将奥纳纳出击未能将球击远，但却让法蒂躲闪不及被动手球，之后佩德里打空门得手，裁判通过VAR判定进球无效。

第90分钟，巴萨传中，禁区内邓弗里斯和法蒂同时去争抢高空球，荷兰边卫争顶时手臂碰到了皮球，经过VAR回看后，裁判并没有给予巴萨点球。

两个相似的情况，都与进球直接相关，裁判都未做出有利于巴萨的判罚，这让哈维无法接受：“如果法蒂是被动手球，其他人取得进球，这个进球应该算，而另一个手球我也不明白，这不是

一个公正的现象。”

平心而论，整场比赛巴萨还是占据了场上的优势，他们的控球率达到了惊人的72%，传球次数以703次碾压国米的286次，角球也取得了13比3的巨大优势，但却很难造成实质性的威胁。

反观国米，却依靠半场补时的一脚远射扼住了巴萨的喉咙。一定程度上，裁判的关键判罚是巴萨的希望所在，如果采取统一的执法标准，他们至少可以有一次纠错的机会，可惜现实已经让巴萨处在了悬崖边缘。

此役过后，巴萨1胜2负，落后3战3胜的拜仁和2胜1负的国米，在剩下的三场比赛中不容有失，尤其是下轮背靠背对阵国米，如果主场不能拿下对手，本赛季的欧冠征程很可能提前画上句号。

哈维也坦承局面的严峻：“现在情况变得复杂起来，欧冠中我们有三场‘决赛’要打，我们必须这样去对待。”

联赛出色，欧冠依然难出头

巴萨主帅对于这样的形势，多少有些预判不足。这个赛季巴萨在联赛中打出了气势，目前以净胜球优势力压皇马排名第一。

按照哈维的思路，一支回归到正轨的巴萨，应该可以在欧冠中与强敌掰手腕。

首轮5比1大胜比尔森胜利也像是一个额外的鼓励，客场面对拜仁和国米，巴萨继续以我为主，想要吃掉对手。

问题是哈维的球队很难把长时间里的优势真正化为胜势。对阵拜仁，他们尚能创造出一些威胁，对阵国米，有效机会变得更少，而在比赛进入中局后，他们的后防线总是率先掉链子。

数据显示，最近的12场欧冠比赛，巴萨已经输掉了7场，最近5个欧冠客场输掉了4场。

不管承认不承认，巴萨在欧冠这个舞台上依然被摁在水平面以下难以呼吸。

为什么西甲领头羊在欧冠乏善可陈？唯一的解释，恐怕只是对手质量的不同。

哈维执教以来，巴萨处于一种逐渐复苏的状态，本赛季联赛更是打出了6胜1平的佳绩，但胜利无法掩盖西甲大多数球队竞争力不足的现实。

换言之，哈维的球队已经确保了一定的下限，他们可以从容赢下那些较弱的对手，但当对手换成欧冠中比自己更好或是实力接近的对手，哈维的判断和临场指挥就显得有些hold不住了，这支巴萨的上限依然需要被打上一个问号。

巴萨需要学会“丑陋”地赢球

一定程度上，巴萨的战术值得商榷，哈维希望球队踢出自己记忆中的巴萨风格，追求对场面的控制，但把握关键机会的能力不足，往往让他们干打雷不下雨，在球员进入疲劳期后，给了对手反咬一口的机会。



对阵拜仁就是最典型的例子，德甲巨人可以忍受被压制，但经验和韧性让他们可以耐心等待，只用两次进攻就杀死了比赛；

而国米与拜仁不是同一个级别的球队，因扎吉赛后表示很多球员拼到了抽筋，而这也恰恰反映出了巴萨打硬仗的能力不足。

值得一提的是，巴萨的头号射手莱万多夫斯基与球队也处在同一个状态中。

联赛中波兰人打入9球独占射手榜第一，欧冠对阵比尔森胜利又上演了帽子戏法，但在本赛季迄今遇到的最强两个对手拜仁和国米身上，莱万一球未进。

面对老东家他浪费了两个绝佳机会，面对国米他只有一次射

门，也难怪巴萨的欧战会处于挣扎中。

当然，就此认为巴萨没有达到预期也不够客观。球队这大半年来进步有目共睹，莱万过去的职业生涯也早已证明了自己，只是一支走在复兴道路上的巴萨，还需要足够的时间去磨合，年轻的教练哈维也还需要更多高强度比赛的历练。

回想上赛季，哈维刚刚接手球队时完全被拜仁按在地上摩擦，如今他们已经让对手感受到了压力。

哈维或许正遭遇执教的瓶颈，现在他必须学会如何在艰难的比赛里去赢球，哪怕场面上有些“丑陋”，毕竟在竞技体育中，结果永远是硬道理。

梅西：这将是我最最后一届世界杯



一个多月之后，卡塔尔世界杯就将拉开大幕。身为南美冠军的阿根廷队，是本届世界杯的夺冠热门之一。在接受ESPN专访时，梅西明确表示，这将会是他最后一次参加世界杯。同时梅西不无遗憾的表示，阿根廷本应该在2014年赢得世界杯决赛。

“对于我们很多球员而言，这将是他们第一次参加世界杯。现在一切很顺利，全队状态都很棒，人员也很齐整。最大热门并不总能夺冠，我不知道我们是不是夺冠最大热门，但阿根廷始终是世界杯的冠军候选。但我们不是最大热门，有其他球队比我们更热门。”梅西随后谈到自己，“这肯定是我最后一次世界杯，我现在状态很好。今年我季前备战非常好，这是上赛季所

缺少的。我必须以与去年不同的方式开始，同时带着过去的心态。”

梅西随后回忆了过去几届世界杯之旅：“在2010年世界杯前，我在巴萨受伤了，几个月没踢球。在1/8决赛对阵墨西哥时，我踢得不错，但在1/4决赛0-4不敌德国时表现不好。我们阵容很棒，但被德国压制了。在2014年，我们一直在赢球，但在决赛却停下了脚步，我们原本应该获胜的。在2018年，我们预选赛之旅就很艰难。发生了很多变故，例如换帅、换球员、中场混乱等等。我们1/8决赛3-4不敌法国，世界杯结果很糟糕。”

梅西随后谈到这一支阿根廷队：“这支球队，与2014年那支球队很有共同点，尤其是在团队方面。我

等不及国家队比赛的到来了，这样我们又能聚在一起了。我只是阿根廷队中的一员，我努力融入他们，他们从男孩时代就认识了。斯卡洛尼努力把一切聚集到了一起，他配得上这一切。足球是他的工作，也是他的生命。他非常亲切，总是和球员们聊很多，总是帮助球员们。”

阿奎罗上赛季因为心脏病退役，梅西谈及好友：“我当然非常想他，我们甚至睡过一个床！我们的友谊已经很多年了，现在他更放松了，他什么都不在乎了。他一直是那个天真美好的人，没有任何恶意，是个了不起的人。他有时候说话不动脑子，但他是真诚的。”

阿根廷在2021年赢得美洲杯，梅西回忆当时的感受：“我现在仍有不可思议的感觉，这是我必须完成的目标之一。如果没能为阿根廷队夺冠，我心里就会一直有根刺。在夺冠的那些天之后，整个国家都疯狂了，大家都太兴奋了。人们非常支持我们，哪怕是在巴西，到处也都有阿根廷人，当时阿根廷已经很久没进过决赛了。如今，阿根廷人对我不条件支持。我很感激所经历和所享受的一切，这非常特别。”

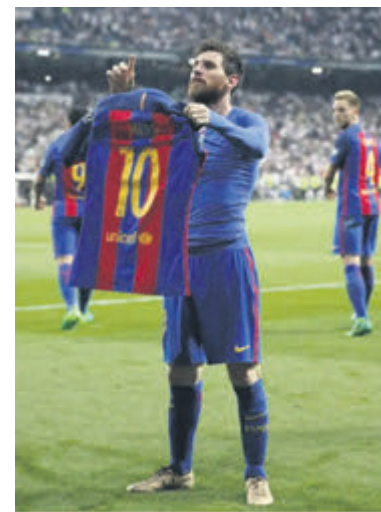
梅西最后谈到个人未来：“我不会去想已经到手的成就，我只在乎未来。退役之后，我不打算当教练。不过齐达内也说过自己不会当教练，结果他成了欧冠冠军教头。我喜欢当管理层，喜欢团队建设，喜欢和教练合作，不过我也不能百分百确定不会当教练。”

梅西雕像曝光 重现霸气动作



关于梅西回归巴萨的剧情，现在越来越魔幻了，因为巴萨方面看到了梅西本赛季出色的状态。非常担心夏天大巴黎方面开出来3000万欧元的超级工资续约梅西。这样财务状况不佳的巴萨想要签约回来梅西就相当困难了。

所以目前拉波尔塔方面也相当焦虑，他们想要在世界杯结束之后就立马搞定梅西回归的相当事宜。而拉波尔塔首先做出的承诺就是为梅西在巴萨主场外树立一个雕像。而目前梅西雕像也遭到了曝光，这张图片也是梅西对阵皇马的经典庆祝造型，梅西展示自己的球衣。这一个霸气的动作也是重现了梅西当时的激情。



虽然很多球迷认为这个动作不如梅西双手指天或者用梅西的华丽盘带作为雕像。但考虑到这张图片也是梅西的经典海报动作，作为雕像也完全是够资格的了。不得不说巴萨梅西求梅西回归也是用尽了一切办法，看到在金钱比拼上无法和大巴黎较量。拉波尔塔也想要用感情和一些宣传手段来诱惑梅西回归。

考虑到梅西忠义无双的性格，当时离开巴萨最后时刻，球王都不愿意接受自己要走人的现实。巴萨这次曝光雕像造型也恐怕会深深地打动梅西。面对巴萨的狠招，梅西恐怕是要上当，放弃自己被巴萨拖欠的5000万欧元工资。在世界杯结束之后，真的要回归巴萨享受自己生涯的最后阶段了。





回首乳燕歸，
初哺聽兒啼，
未想明日老，
已見花長齊。
今朝花亦老，
雛燕抱悽悽，
代代長相接，
誰計功過維？

詩心

想起初育的孩兒，啞啞墮地，也不知道他何時長大，但，轉眼間，已是成人立業，也為人父母，也為他自己的兒女哺育，人生就是一代傳一代，父母又豈會為兒女付出多少而計較？

正心

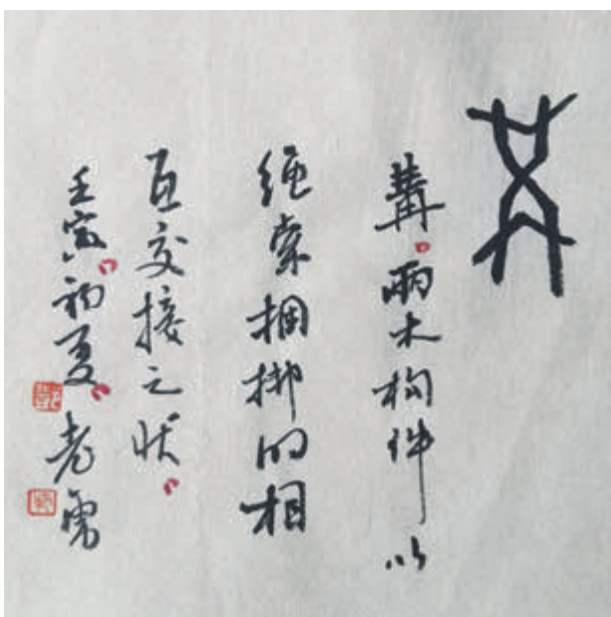
【七律】· 再賞悉都

晚風

再賞悉都上頂巔，
北頭眺望南頭天。
俨然蜃景光耀眼，
恰似琼閣弥雾间。
滾滾車龙盘旋舞，
幢幢群墅万花园。
早中晚市人头攒，
抗疫民生两活鲜。

书法作品欣赏

古文字系列 西澳书协 邓琥



古文字系列 第26期 蔚，金文。

圣母玛利亚由圣灵感孕生子

圣玛利亚(ST. MARY),是一位尚未出嫁的童女(VIRGIN),却从圣灵感孕怀了胎。圣父上帝(GOD THE HOLY FATHER)亲自给圣子(THE HOLY SON)起名叫耶稣(JESUS),意思是「祂要将自己的百姓从罪恶里救出来」(马太福音1:21)。所以耶稣就是「救主」(SAVIOUR)的简称(路加福音2:11)。玛利亚所担负的使命是空前绝后的,十分重大。

当时, 玛利亚的未婚夫约瑟, 眼看着「她」的肚子日渐膨大, 隆突如小山, 他心头很不是味道, 唯恐旁人笑她「未婚先孕」, 绯闻空穴来风。在当代保守的社会里, 是「万夫所指」的「丑闻」! 他想把她私下休了(解除婚约), 免叫男女双方都尴尬, 而无颜见人。玛利亚却勇敢承认自己的怀孕, 是出于上帝的

圣灵感孕而成, 所将生下来圣婴, 就是「救主耶稣」, 反而引此为荣! 她坚贞清白的人格, 令她「勇者无惧」, 深深地感动并折服了约瑟, 终于正式娶她为妻, 却没有跟她同房, 直等到生下耶稣之后。约瑟的「义行」, 表示他尊重上帝的主权, 很令人钦佩。

玛利亚当年也忍受了不少的嘲讽, 说她是「红杏出墙」, 叫自己的未婚夫约瑟戴上了「绿帽」, 冷言热语疯传开来, 像千万支毒箭射入她纯洁的心灵。但她全无怨怒, 也全不反击, 只有彻底「顺服接受」上帝的旨意, 十月怀胎, 终于生下了耶稣。从此, 人类在灵魂「得救」和「得永生」上, 有了确实的希望。

玛利亚以自己能有幸成为「救主耶稣」的肉身之母为光荣。她在著

名的「圣母颂」中, 如此赞美上帝说:「我心尊主为大, 我灵以上帝我的救主为乐。……那有权能的, 为我成就了大事, 祂的名为圣!」(路加福音1:46及49)

她谦称自己是「上帝的卑微使女」(GOD'S HUMBLE HANDMAID), 上帝反而提升她的地位, 使她成为「万代要称我有福」的女人(路加福音1:48)。

地球上千千万万个女人, 只有圣玛利亚是最蒙福的一位。因为她诚实又顺服上帝!《圣经》的先知预言说:「必有童女(VIRGIN, 特指玛利亚)怀孕生子(耶稣), 给祂起名叫以马内利(IMMANUEL, 意思是: 上帝与我们同在!)(以赛亚书7:14)

珀斯: 黄撒母耳牧师(博士)

▲ (广东同乡会) 小叶

艺术鉴赏



Joseph Lee
2022/10



长青旅途加油站

知人、知老、知生活

用心护心

每年的9月29日为「世界心脏日(World Heart Day)」。这特别的日子是由「世界心脏联盟(World Heart Federation)」于1999年订立,旨在全球宣传有关心脏健康的知识,并让公众认识到生命需要健康的的心脏。2022年「世界心脏日」的主题是「用心护心(Use Heart For Every Heart)」。心脏是人体内唯一一个器官一分钟也不能休息。心血管疾病(cardiovascular disease, CVD)会让忙碌的心脏雪上加霜。不堪重负的心脏会严重地威胁着人类的健康,甚至生命。根据世界卫生组织(WHO)的统计,CVD是全球的第一号杀手。澳洲心脏联盟(The Heart Federation)指出,超过4百万的澳洲人与CVD共存。这代表着16.6%的澳洲人口总数,或每6位澳洲人有1位罹患CVD。据统计,26%

死亡的澳洲人是由CVD导致,而男性比女性的死亡率高于40%。CVD也是澳洲的第一号杀手。其实,80%的CVD成因是来自不良的生活习惯而导致的高血压、高血糖和肥胖。CVD是可以预防的。

如何预防CVD?

1. 不要抽烟: 抽烟是导致冠状动脉心脏病(coronary heart disease)的主因。戒烟一年,罹患心肌梗塞的风险会降低一半。
2. 规律运动: 规律运动可以强化心脏而降低罹患心脏病的风险。运动更可以减轻压力,改善情绪。
3. 维持营养均衡、控制体重: 过度肥胖会增加罹患心脏病的机率。维持营养均衡、少油少糖的饮食,加上保持运动,可以控制体重。

4. 健康饮食: 多吃含纤维的食物,多吃蔬果,多吃含Omega-3脂肪酸的鱼类。少吃饱和脂肪食物,少吃盐和少喝酒。

「世界心脏日」呼吁人们积极改变生活方式,摒弃不良的饮食习惯和嗜好。从运动开始,逐步开展控制心脏病的风险因素。最后,人人都可以拥有一颗健康的心脏,人人都可以享受愉悦的生活。

中华从1909年开始建基西澳,拓展华人社区服务,至今已走过110多年的悠久历史。中华CC拥有累积超过35年的专业护理服务经验。对于达到优化长者及残障人士生活品质的目标,我们不遗余力,与您并肩共创其美好的社区。我们今年的主题是「枝叶丰盛(Branching Together)」。在2022年,中华CC的服务会按部就班地伸展到社区各领域。



(08) 9328 3988 | enquiry@chungwahcc.org.au

订阅: chungwahcc.org.au



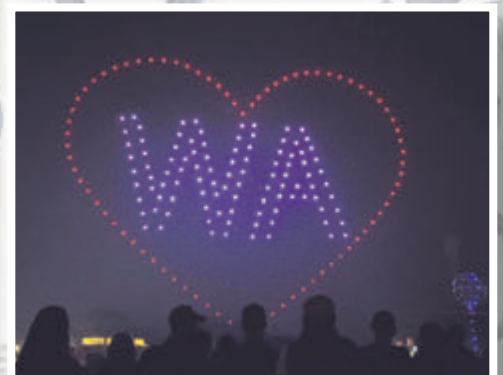
CHUNG WAH
COMMUNITY
CARE
Chung Wah Association Inc
Est. 1909

中华
社区服务
中华会馆
始于1909年

ROYAL SHOW
PHOTOS TAKEN BY DEMI

如果你有好的照片想与广大珀斯华人分享请把照片与简短文字发到Perthsnapshot@gmail.com

Perth Snapshot
珀斯人抓拍
erth Snapshot





饮食街广告 低至\$50/期

请尽早联系 9227 0908 / 9227 0910 或
电邮至marketing@actimes.com.au

预留最佳位置



AusChina Translation and Advisory Services
澳中翻译咨询公司

抗疫难关, 我们一起渡过 可提供线上服务

驾照、身份证、证书等各类个人文件

特价优惠 均\$20起

- ☑ 技术档, 商质档
- ☑ 移民档
- ☑ 驾驶执照
- ☑ 各类证书
- ☑ 法律档
- ☑ 翻译公證

由澳洲国家翻译局
(NAATI) 認定的專業翻譯
提供最佳筆譯及口譯服務

保證服務安全、快捷



電話: (08) 9227 0908



地址: 115 Brisbane St., Perth WA 6000
電話: 08) 9227 0908 傳真: (08) 9227 9071
手機: 0404 442 662 / 0413 319 085
電郵: actranslation@actimes.com.au



皇族牌 泰国香米特约栏目



极简糖醋排骨

材料
猪小排... 500g
料酒..... 1勺
生抽..... 2勺
盐..... 3g
醋..... 3勺
白糖..... 4勺

- 做法**
1. 猪小排洗净, 晾干水份备用懒人版糖醋排骨的做法
 2. 锅内倒少量油, 烧热之后, 爆香姜片
 3. 放入排骨, 一直煸炒到排骨变色后, 表面金黄微焦
 4. 此时就可以放入黄金比例中的调料了, 顺序是: 先放一汤勺料
 5. 酒, 接着两汤勺酱油, 三汤勺米醋最后四汤勺白糖, 炒匀
 6. 再倒入能没过排骨的开水, 调中小火焖20分钟
 7. 20分钟后调入盐, 开大火收汁, 收到汁浓色亮时, 撒入芝麻点缀即可出锅(锅里剩下的姜片丢掉不用, 最后大火收汁时注意多翻动锅内的排骨, 避免烧焦!)

中國特色美食



北桥酒店订座热线
08 9328 5254

螺蛳粉

SPIRALI PIAIN 特色

美食每刻, 贵在品质, 吃出健康

堂吃 20澳币/份
现做现吃 打包23澳币/份

「就是鲜」
灵魂食材搭配
猪脚色鲜味美
唇齿回味无穷

美食美容, 贵在新鲜



珀斯送餐 送粉到家



8 小时
老炖汤底

柳 地道的
柳州风味

味 征服
挑剔味蕾

地址: 210 Lake St, Northbridge, WA, 6003

*** **1** ***
销售冠军
 2022年第二季度
 URBIS apartment essentials 报告

*** **112** ***
已售出
 * 2022 *

**正在热销中-现在购入仅需
 \$5000定金**

2025年底之前无需支付其他费用



gardentowereastperth.com.au

*Terms, Conditions & eligibility requirements apply.
 Price & availability subject to change. Contains artist impressions.



EAST PERTH
GARDEN TOWERS

Garden Towers 是您心中的伊甸园,位于东珀斯中心的绿岛度假式豪华公寓,环顾四周有郁郁葱葱的各色绿植、被精心维护的花园景观及女皇行宫花园的美丽睡莲湖泊。

在这里,每一处设施都尽善尽美,让您感觉与奢华生活来了一场盛大的约会!

从无边际泳池、私人电影院、居民健身房和虚拟高尔夫球场到风景宜人的36楼屋顶餐厅、小屋休息室和独家豪华露营角。

在底层,高档的商场及生鲜蔬果超市中,各类品牌一应俱全,便利您生活的每一天。

在绿树成荫和美不胜收的景色中,俯瞰女皇花园迷人风貌,在日落余晖的笼罩下享受美味晚餐与

鸡尾酒。这,就是Garden Towers为您献上的一切!

一房 \$520,000 起 | 两房 \$645,000起
 三房 \$920,000起

营业时间周三至周日 10am-2pm

东珀斯Hay Street & De Vlamingh Avenue 交汇处
 (Queens Gardens对面)

gardentowereastperth.com.au

Lilly Wong 王丽丽
 0427 776 601

FINBAR SALES



CIVIC HEART
 价值185M 物业已售出
预计 2023 年底竣工
 • 1、2 和 3 房, \$450,000起
 • 拥有世界一流的设施,豪华的公寓,令人惊叹的景色。
 • 仅需\$5000定金*
 1 Mends Street, South Perth
civicheart.com.au
 正在建设中

AURORA
 APPLCROSS
预计 2023 年底竣工
 • 火热销售中
 • 仅需\$5000定金*
 • 1、2 或 3 房 + 次顶层公寓和顶层公寓 \$485,000起*
 3 Kintail Road, Applecross
auroraapplecross.com.au
 正在建设中

AT 238
正在建设中
238 Adelaide Terrace, Perth
 仅需\$5000定金
 预计 2023 年初完工
 studio 1、2 和 3 房\$345,000起
at238perth.com.au

THE POINT
 超70% 已售出
正在建设中
31 Rowe Avenue, Rivervale
 数量有限,欲购从速!
 预计 2024 年初完工
 1、2 和 3 房 \$435,000起
thepointsprings.com.au

FINBAR TO RENT
 投资Finbar公寓,您可以获得我们独家的低成本物业管理服务,Finbar to Rent。自然地,作为您房产的原始开发商,我们对房产及其所处的市场有着深入的了解,并且可以先于其他外部机构进入大楼。
 没有投资压力
 欲了解更多信息,请联系我们:
 Joanne Davies
 +61 8 6211 3388
finbartorent.com.au